

INFORMAZIONI PERSONALI

Antonietta De Vivo



📍 Viale Certosa 60, 20155 Milano (Mi)

☎ +39 333-3832867

✉ antonietta.devivo@acercampania.it

Cittadinanza Italiana

Luogo e data di nascita Napoli (Na) 13/02/1973

Sesso F

SETTORE PROFESSIONALE

Architetto

Iscritta all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Napoli e provincia con il n° 8982 dalla data 17/02/2004 sezione A

Settore: Architettura, Pianificazione Territoriale, Paesaggistico, Conservazione dei BB.AA.AA.

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Date
Lavoro o posizione ricoperti

Dal 10 febbraio 2022 ad tutt' oggi

FUNZIONARIO TECNICO categoria D/3 con contratto a tempo indeterminato presso Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale – con Ordine di servizio n. 10 del 10/02/2022 assegnata alla U.O.C. n°1/NA-PAT Dipartimento di Napoli-Attività Tecnico Patrimoniali di Napoli e alla U.O.C. 4 – AVPA- Patrimonio del Dipartimento di Avellino.

Alle funzioni e attività svolte per il Dipartimento di Avellino è stata riconosciuta l'Alta Professionalità fino al 31/12/2023.

UOC n°1/NA-PAT Dipartimenti di Napoli.

Le principali mansioni attribuite sono:

Attività catastali (variazioni, tipo mappali, verifica dati catastali per revisione atti di vendita, ecc.), e tenuta dell'elenco informatico variazioni catastali autorizzate ai tecnici esterni incaricati dagli assegnatari, propedeutici all'acquisto degli alloggi, aggiornato con le date di autorizzazione rilasciate dall'Ente, in collaborazione con il Geom. Mario Amura;

· Gestione tecnica delle attività affidate a professionisti esterni e tenuta dell'elenco informatico degli affidamenti aggiornato alle attività svolte dai professionisti incaricati;

· Attività relativa agli adempimenti connessi alle procedure alla banca dati Sister (Agenzia delle Entrate) – attività on line e verifiche tecnico-patrimoniale) – istruttorie tecniche e patrimoniali per la individuazione delle attività di frazionamenti e tipi mappali propedeutiche all'affidamento di incarichi professionali esterni;

· Consulenze tecniche urbanistiche e patrimoniali;

· Attività relativa alla tenuta dell'elenco informatico degli affidamenti aggiornato alle attività svolte dai professionisti incaricati, in collaborazione con il Geom. Michele Cuomo;

· Attività tecnica relativa alla gestione delle pratiche assicurative (sopralluoghi, contabilità);

· Aggiornamento della banca dati Caronte a seguito di variazioni catastali e/o nuovi accatastamenti, in collaborazione con il Geom. Michele Cuomo;

· Attività di raccolta dei Dati Patrimoniali degli Immobili, in collaborazione dell' arch. Renzo Troiano (O.S. n°8/2022 – prot. 13679/2022). La raccolta e comunicazione dei dati immobiliare al MEF per l'anno 2020 – sarà svolta in collaborazione con l'Area Informatica, Servizi Generali e gli Uffici Patrimoni dei singoli Dipartimenti.

· Collaborazione nelle attività di supporto tecnico patrimoniale per la gestione delle

Principali Attività e responsabilità	<p>procedure ai sensi dell'art. 12 del Dlgs. 42/2004;</p> <ul style="list-style-type: none">· Collaborazione amministrativa e tecnico/catastali relativa alla gestione del registro patrimoniale (da istituire). <p>U.O.C. 4 - AVPA -Patrimonio del Dipartimento di Avellino</p> <p>L'Unità Operativa ha tra le mansioni due livelli di attività, una "ordinaria ed una "programmatica" relativa alla progettazione (d'intesa con l'area informatica) del registro informatizzato del patrimonio immobiliare Dipartimento di Avellino (Anagrafe del Patrimonio).</p> <p>Le principali mansioni assegnate con nota prot. 0056341 del 16/03/2022 attengono il coordinamento tutte le attività della U.O.C. 4 - AVPA -Patrimonio del Dipartimento di Avellino in particolare:</p> <p>Attività art. 12 d.lgs 42/04- Accreditata presso il Ministero dei Beni Culturali per:</p> <ul style="list-style-type: none">· verifica dell'interesse culturale (art. 12 d.lgs 42/04) per gli immobili di proprietà degli enti pubblici - da svolgere previa istruttoria tecnico - patrimoniale – storica attraverso l'affidamento di incarico professionale; <p>Abusi edilizi</p> <ul style="list-style-type: none">· denunce alle competenti autorità degli abusi edilizi interessanti il patrimonio immobiliare – mi rapporto direttamente col Dirigente e le Posizioni Organizzative delle Zone di Manutenzione (per gli eventuali sopralluoghi tecnici) per le attività di denuncia degli abusi edilizi e conseguenti rapporti con la Procura della Repubblica; <p>Anagrafe patrimoniale (da istituire il Dipartimento è stato dotato di opportuna cartografia divisa per comuni).</p>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale ex IACP in liquidazione, Via Domenico Morelli 75 – 80121 NAPOLI
Tipo di attività o settore	Ente Pubblico
Date	Da 17 febbraio 2020 ad 10 febbraio 2022
Lavoro o posizione ricoperti	FUNZIONARIO TECNICO categoria D/1 con contratto a tempo indeterminato presso Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale –NATP Attività Tecnico Patrimoniali
Principali Attività e responsabilità	<p>Assegnata all' U.O.C. – Gestione immobili in condominio.</p> <p>Le principali mansioni attengono il censire i condomini cui partecipa l'ACER , e acquisizione idoneo software integrabile con quello contabile, per seguire sistematicamente tutte le vicende condominiali e governare le connesse spese.</p> <p>Definizione degli standard operativi per orientare l'azione degli uffici negli anni 2021 e 2022 al fine di programmare la fuoriuscita dai condomini più onerosi, orientando le vendite degli immobili per raggiungere tale scopo</p> <p>Censire tutti i condomini a partecipazione Acer (condomini misti), aggiornando l'elenco degli stessi:</p> <ul style="list-style-type: none">· con l'indicazione della percentuale di incidenza, variabile in base alla vendita degli alloggi Acer, al fine di monitorare in tempo reale il loro numero e di conseguenza il costo di ogni condominio misto per individuare i più onerosi;· con l' inserimento dei condomini di nuova costituzione;· Con l'aggiornamento degli eventuali cambi di Amministratori p.t, riportando i loro recapiti e dove ci fosse anche l'indirizzo di posta elettronica certificata, in modo da poter contattarli celermente. <p>In particolare nell'area strettamente tecnica si è provveduto ai fini della liquidazione di quote straordinarie, che costituiscono spese capitalizzabili, a porre in essere una complessa ed esaustiva attività istruttoria che si sviluppa attraverso il controllo dei lavori eseguiti, mediante la compilazione di allegati tecnici, verifica della documentazione contabile, verifica dei millesimi attribuiti e controllo consistenza sulla piattaforma Caronte.</p>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale ex IACP in liquidazione, Via Domenico Morelli 75 – 80121 NAPOLI
Tipo di attività o settore	Ente Pubblico

Date	20 gennaio 2005 al 31 luglio 2008
Lavoro o posizione ricoperti	FUNZIONARIO TECNICO con profilo professionale di categoria D/3 con contratto di Collaborazione Continuato e Continuativo presso l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Napoli assegnata al settore Patrimonio
Principali Attività e responsabilità	Oltre alle mansioni già elencate eseguito pratiche catastali, rilievi immobili e relativi per accatastamenti, frazionamenti terreni, perizie tecnico estimative per vendita immobili, valutazioni per espropri. Stesura bandi da realizzare secondo l'art. 37-bis legge 109/1994 e successive modifiche (project financing)
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare dell'I.A.C.P. ai sensi del D.L. 22 gennaio 2004, n. 42, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio" che introduce all'art. 12 il procedimento per la verifica dell'interesse culturale dei beni mobili ed immobili appartenenti allo Stato, alle regioni, agli enti pubblici, ed alle persone giuridiche private senza fine di lucro. Per tale competenza venivano effettuate ricerche storiche, sopralluoghi e restituzione fotografiche degli immobili, relazioni storiche e tecniche dei manufatti, compilazione degli appositi elenchi tramite il Sistema Informativo da parte degli Utenti Accreditati presso PaBAAC.
Tipo di attività o settore	Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Napoli, Via Domenico Morelli 75 – 80121 NAPOLI
Date	Ente Pubblico
Lavoro o posizione ricoperti	20 aprile 2004 – 19 gennaio 2005
Principali Attività e responsabilità	ISTRUTTORE TECNICO con profilo professionale di categoria C come lavoratore interinale, presso l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Napoli assegnata al settore Patrimonio
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Le principali mansioni riguardano l'anagrafe del patrimonio in via informatizzata da fare acquisire successivamente alla rete intranet dell'istituto. Per tali scopi oltre all'utilizzo del programma Autocad 2004 sono stata formata all'utilizzo del programma Menifod (programma GIS) ed alla successiva immissione nella banca dati Cartesio progetto Mediapolis.
Tipo di attività o settore	Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Napoli, Via Domenico Morelli 75 – 80121 NAPOLI
Date	Ente Pubblico
Lavoro o posizione ricoperti	Da gennaio a aprile 2004
Principali Attività e responsabilità	PROGETTISTA E DIREZIONE LAVORI
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Progettazione e stesura di computi metrici estimativi
Tipo di attività o settore	Studio Tecnico dell'Ing. Lorenzo Urbano in Via Lepanto 111 - 80125 Napoli
Date	Studio d'Ingegneria e Progettazione
Lavoro o posizione ricoperti	Da luglio a dicembre 2003:
Principali Attività e responsabilità	PROGETTISTA E DIREZIONE LAVORI
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Progettazione di complessi residenziali e stesura di computi metrici estimativi
Tipo di attività o settore	P.T.I.- Progetti Territoriali Integrati S.p.A Società certificata UNI EN ISO 9001/2000 - Via Medina 5 – 80133 Napoli
Date	Studio di Pianificazione Territoriale, Progettazione Architettonica e Riqualificazione del Patrimonio Culturale, Progettazione di complessi residenziali
Lavoro o posizione ricoperti	Da marzo a luglio 2003
Principali Attività e responsabilità	ASSISTENTE AL CORSO DI RILIEVO DELL'ARCHITETTURA B con la Prof. Arch. Antonella di Luggo docente ordinario presso l'Università degli Studi di Napoli Federico II
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Assistente ai corsi per i moduli di rilievo e CAD base
Tipo di attività o settore	Università degli Studi di Napoli Federico II, Via Monteoliveto 3 - 80134 Napoli
	Ente Universitario

Date	Da gennaio a luglio 2003
Lavoro o posizione ricoperti	COLLABORAZIONE presso il dipartimento di Progettazione Ambientale con la Prof. Arch. Adriana Baculo Giusti, docente ordinario presso l' Università degli Studi di Napoli Federico II per l'impaginazione grafica e l'editing del libro " I chiostrì di Napoli"
Principali Attività e responsabilità	Editing e grafica
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Università degli Studi di Napoli Federico II, Via Monteoliveto 3 - 80134 Napoli
Tipo di attività o settore	Ente Universitario
Date	Da dicembre 2002 a luglio 2003
Lavoro o posizione ricoperti	Attività di COLLABORAZIONE PROFESSIONALE presso lo studio tecnico
Principali Attività e responsabilità	Rilievi metrici e pratiche catastali.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio Tecnico del Geom. Carmine De Rosa Via Nuova Marina 38 - 80133 Napoli
Tipo di attività o settore	Area Tecnica
Date	Da gennaio a Novembre 2002
Lavoro o posizione ricoperti	Rilevamenti cartografici
Principali Attività e responsabilità	PROGETTAZIONE per la salvaguardia ambientale, con particolare riferimento alla individuazione di falde acquifere, pozzi e distribuzione antropica sul territorio.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comuni della provincia di Napoli
Tipo di attività o settore	Ente Pubblico
Date	Da gennaio 2002 a aprile 2004
Lavoro o posizione ricoperti	RESPONSABILE TECNICO
Principali Attività e responsabilità	Preparazione bandi di concorso per aziende consorziate con Campania Servizi s.r.l.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Campania Servizi s.r.l. Is. F Centro Direzionale di Napoli -80143- Napoli
Tipo di attività o settore	Società Consortile
Date	Da ottobre 1992 a luglio 1995
Lavoro o posizione ricoperti	Attività di COLLABORAZIONE PROFESSIONALE presso lo Studio Tecnico di Architettura e Progettazione dell' Arch. Filippo Tessitore.
Principali Attività e responsabilità	Progetti di ristrutturazioni e lavori di rilievo e computo metrico
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio di Architettura e Progettazione dell' Arch. Filippo Tessitore in Via Alessandro Manzoni 162 - 80123 Napoli
Tipo di attività o settore	Studio di Architettura e Progettazione

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

	Formazione universitaria e complementare
Date	Da marzo a aprile 2015
Titolo della qualifica rilasciata	DIPLOMA - Corso della durata di 48 ore
Principali tematiche/competenze professionali possedute	REVIT ARCHITECTURE 2015 programma BIM per la progettazione con elementi di modellazione parametrica e di disegno e la realizzazione di immagini fotorealistiche-Rendering
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Osnap, Autodesk Authorized Training Center di Napoli, Via Nuova Marina 8 - 80133 Napoli
Date	Da ottobre a novembre 2009:
Titolo della qualifica rilasciata	MASTER per conto dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Napoli - Corso della durata di 24 ore
Principali tematiche/competenze professionali possedute	MODALITÀ DI ACQUISTO DI IMMOBILI DELLA P.A.: L' ESPROPRIAZIONE E LE ALTERNATIVE: PEREQUAZIONE URBANISTICA-URBANISTICA CONCERTATA-USUCAPIONE. I BENI DI USO PUBBLICO: L' ESEMPIO DELLE STRADE E DELLE PIAZZE.
Nome e tipo di istituto di	dirittoitalia.it - Scuola di formazione giuridica "Luigi Graziano"

istruzione o formazione	
Data	Ottobre 2009
Titolo della qualifica rilasciata	ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE- Corso di Formazione FEDERCASA
Principali tematiche/competenze professionali possedute	La progettazione comunitaria; accedere dalla programmazione europea per ottenere nuove risorse; evoluzione dei programmi europei, origine dei finanziamenti, fondi strutturali, efficienza energetica degli edifici ed alloggi.
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	FEDERCASA, via Cavour 179/A 00184 Roma Palazzo Cispel
Data	Ottobre 2007
Titolo della qualifica rilasciata	ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE Autodesk User Conference "Territorio ed Infrastrutture" per conto di I.A.C.P. Napoli
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Nell'ambito della conferenza sono state approfondite le sessioni applicative inerenti gli strumenti per la progettazione e gestione del territorio con il rilascio di attestati per il percorso formativo di: ✓ Urbanistica e pianificazione ed il corso di: ✓ AutoCAD Map 3D
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Tot. ore 24 Autodesk User Conference-Bologna 2007, Palazzo della Cultura e dei Congressi
Data	Da marzo a novembre 2005
Titolo della qualifica rilasciata	CERTIFICATO DI FREQUENZA per Corso di Perfezionamento
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Titolo: " Analisi Rappresentazione e Progetto Multimediale nella Trasformazione Storica della Città" a.a 2004/2005 Il corso attraverso l'analisi della Stazione Marittima di Salerno disegnata da Zaha Hadid, affronta il tema della conservazione e l'innovazione per tessuti urbani consolidati che si aprono all'ibridizzazione di spazi tra natura ed artificio contenuti nel tema del movimento metropolitano.
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Napoli Federico II, Via Monteoliveto 3 - 80134 Napoli
Data	Da marzo a giugno 2003
Titolo della qualifica rilasciata	ATTESTATO PER CORSO DI FORMAZIONE
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Formazione per le figure professionali di: Coordinatore in Materia di Sicurezza e di Salute Durante la Progettazione e l'Esecuzione dei Lavori, D.L. n. 494/96, durata 120 ore. Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, D.L. n.626/94 durata 70 ore.
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	I.S.P.E.S.L. Dipartimento di Napoli: Corso modulo A; Corso modulo B Tenutosi presso Mostra D'Oltremare, Via John Fitzgerald Kennedy, 54 - 80125 Napoli
Data	Novembre 2002
Titolo della qualifica rilasciata	ABILITAZIONE alla professione di Architetto con il superamento dell' esame di Stato per la professione superato in data 25/02/2003
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di NAPOLI - Piazzetta Matilde Serao 7 - 80132 Napoli
Data	Ottobre 2002
Titolo della qualifica rilasciata	LAUREA MAGISTRALE IN ARCHITETTURA con votazione di 110 e lode su 110
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Progettazione a scala architettonica, urbana e territoriale. Pianificazione urbanistica. Restauro e riutilizzo dei beni architettonici e ambientali. Conoscenze storiche, tecnologiche, statiche e di estimo.
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Titolo della Tesi: Riqualficazione Urbana e Territoriale del Comune di Bacoli Relatore: Prof. Arch. A. Rigillo docente ordinario presso l'Università degli Studi di Napoli Federico II, Via Monteoliveto 3 - 80134 Napoli Università degli Studi di Napoli Federico II, Via Monteoliveto 3 - 80134 Napoli

Data Titolo della qualifica rilasciata Principali tematiche/competenze professionali possedute Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Da gennaio a marzo 2002 DIPLOMA - Corso dell durata di 50 ore. AUTOCAD 2002 BIDIMENSIONALE Osnap, Autodesk Authorized Training Center di Napoli, Via Nuova Marina 8 - 80133 Napoli
Data Titolo della qualifica rilasciata Principali tematiche/competenze professionali possedute Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Da aprile a giugno 2002 DIPLOMA - Corso dell durata di 50 ore. AUTOCAD 2002 TRIDIMENSIONALE Osnap, Autodesk Authorized Training Center di Napoli, Via Nuova Marina 8 - 80133 Napoli
Data Titolo della qualifica rilasciata Principali tematiche/competenze professionali possedute Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Da maggio a giugno 2002 DIPLOMA - Corso dell durata di 20 ore. ADOBE PHOTOSHOP (fotoritocco) Osnap, Autodesk Authorized Training Center di Napoli, Via Nuova Marina 8 - 80133 Napoli
Data Titolo della qualifica rilasciata Principali tematiche/competenze professionali possedute Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Da dicembre 2002 a febbraio2003: DIPLOMA- Corso dell durata di 50 ore. 3D Studio ViZ -restituzione fotorealistica e animazione Osnap, Autodesk Authorized Training Center di Napoli, Via Nuova Marina 8 - 80133 Napoli
Data Titolo della qualifica rilasciata Principali tematiche/competenze professionali possedute Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Da ottobre a novembre 2001 ATTESTATO Corso tecnico/pratico di "informatica" tenutosi nell'ambito delle attività del Progetto Orientamento, Tutorato e Avviamento al Lavoro (P.Or.T.A.) a cura del Servizio Orientamento, Formazione e Teledidattica presso il complesso Universitario di Monte S.Angelo nell'a.a. 2001 università degli Studi di Napoli Federico II, Via Monteoliveto 3 - 80134 Napoli
Data Titolo della qualifica rilasciata Principali tematiche/competenze professionali possedute Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Formazione Scolastica Luglio 1992 Conseguimento maturità tecnica – DIPLOMA DI GEOMETRA con la votazione di 54 su 60 Tecnologia delle Costruzioni Estimo, Topografia,Disegno Istituto Tecnico Statale per Geometri G.PORZIO Via Domenico Fontana 25/E - 80128 Napoli

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre	Italiana				
Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B1	B1	A2	A2	A2
Francese	B1	B1	A2	A2	A2

Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

- Competenze comunicative** Possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza con i committenti e con le pubbliche amministrazioni. Parlo in pubblico ed in sede ufficiale. Ho una buona capacità di sintesi, argomentazione e mediazione. Ho maturato queste capacità durante le mie esperienze lavorative presso studi professionali e imprese di costruzioni, e ricoprendo cariche istituzionali in ambito della P.A.
- Competenze organizzative e gestionali** Sono in grado di lavorare in gruppo e in collaborazione. Ho maturato questa capacità lavorando in studi di architettura, anche autonomamente e coordinando il mio lavoro con quello di altri professionisti o tecnici. Ho avuto una lunga esperienza lavorativa nella Pubblica Amministrazione interfacciandomi coi vari livelli istituzionali.
- Competenze professionali** Sono in grado di realizzare modelli tridimensionali complessi e realistici, (modellazione, animazione, illuminazione) e plastici. So gestire la redazione di un progetto di architettura in tutte le sue fasi ed alle scale opportune. Sono in grado di coordinare la gestione dei files sui quali debbano lavorare diversi professionisti contemporaneamente.
- Competenze informatiche**
- Revit Architecture 2015 rendering e animazione
 - Autocad 2D/ 3D
 - Adobe Photoshop
 - AutoCAD Map
 - 3D Studio ViZ
 - Pacchetto Office 2012
 - Uso quotidiano di internet e posta elettronica e dei più comuni browser
 - Primis H 3000 – per la compilazione di computi metrici estimativi
- Patente di guida** B

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs.30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

In fede
Antonietta De vivo
Antonietta de Vivo