



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

PROVVEDIMENTO COMMISSARIALE N. 14 DEL 14/09/2017

OGGETTO: Nomina Direttore Generale della Struttura di supporto del Commissario Straordinario dell'ACER – Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

IL COMMISSARIO

Premesso:

Con delibera di Giunta regionale n. 226 del 18/05/2016 pubblicata sul BURC del 23/05/2016 n. 32 in attuazione dell'art. 3 comma 4 LR 1/2016, è stato approvato il Regolamento recante il riordino degli Istituti Autonomi per le case popolari (IACP) con l'istituzione dell'Agenzia Campana per l'edilizia residenziale (ACER), nonché lo Statuto della predetta Agenzia.

Con delibera di Giunta regionale n. 227 del 18/05/2016 pubblicata sul BURC del 23/05/2016 n. 32, è stata demandata al Presidente della Giunta Regionale la nomina del Commissario Straordinario dell'Agenzia Campana per l'edilizia residenziale (ACER).

Con decreto presidenziale n. 134 del 24/05/2016 pubblicato sul BURC del 30/05/2016 n. 34, lo scrivente Arch. Alberto Romeo Gentile, dirigente di ruolo della Giunta regionale, è stato nominato Commissario Straordinario della neo istituita ACER, nonché rappresentante legale degli IIAACCPP fino al completamento della procedura di incorporazione di questi ultimi nell'ACER.

Con il predetto decreto, al sottoscritto commissario Straordinario è stato affidato il compito di effettuare ogni adempimento necessario al sollecito avvio delle attività dell'Agenzia, previo espletamento e conclusione del procedimento di incorporazione degli attuali Istituti Autonomi per le Case Popolari (II.AA.CC.PP.).

Con DGR. N. 673 del 29.11.2016, la Giunta regionale, al fine di assicurare la conclusione delle complesse ed articolate attività del procedimento di incorporazione degli IACP della Campania, ha disposto il rinnovo dell'incarico di Commissario Straordinario dell'ACER, nonché di Commissario Straordinario degli IACP, fino alla nomina, a norma dello Statuto, degli Organi istituzionali dell'ACER, e comunque non oltre 90 giorni, dando allo stesso la possibilità di avvalersi di due sub-commissari individuati tra il personale degli II.AA.CC.PP, ovvero tra il personale di ruolo della Regione Campania.

Con Decreto Presidenziale n. 5 del 11.01.2017, notificato in data 17.01.2017 è stato rinnovato al sottoscritto dir. arch. Alberto Romeo Gentile l'incarico di Commissario Straordinario ACER, nonché di Commissario Straordinario dei singoli Istituti Autonomi Case Popolari fino alla nomina, a norma dello Statuto, degli Organi istituzionali dell'ACER, e comunque non oltre 90 giorni.

Con l'art. 1 comma 27 della Legge regionale n. 10/2017 (cd. collegato alla stabilità regionale 2017) il Commissariamento dell'ACER e degli IIAACCPP viene prorogato fino all'approvazione dei bilanci consuntivi 2016 degli Istituti campani.

Con Decreto Commissariale n. 5 del 28/09/2016 è stata costituita una prima struttura di supporto tecnico-amm.vo-finanziario del Commissario Straordinario dell'ACER formata – tra gli altri – dai seguenti componenti in forza presso gli Istituti Autonomi Case Popolari e presso la Regione Campania, avvalendosi degli stessi in posizione di distacco limitato al 40%:

- d.ssa Rina Di Marco, dirigente della Regione Campania, per le funzioni di Direzione Generale della struttura commissariale ACER)

- avv. Maria Imparato, funzionaria regionale, per il supporto giuridico alla struttura,
- Dr. Luigi Schiavo, dirigente IACP Napoli, per le funzioni di Responsabile economico finanziario della gestione commissariale ACER)
- Dr. Giovanni Farina, funzionario IACP Napoli, referente per gli affari generali
- Sig. Americo Galizia, funzionario IACP di Napoli, referente informatico (software);
- Sig. Francesco Santo, funzionario IACP di Napoli, referente informatico (hardware);
- Sig.ra Maria Durante, funzionaria IACP di Napoli, supporto amministrativo;
- Dott.ssa Ornella Crisci, impiegata IACP di Napoli, segreteria commissariale;
- Sig. Giuseppe Di Costanzo, impiegato IACP di Avellino, autista organi commissariali.

Con Decreto Commissariale n. 8 del 10/11/2016 la predetta struttura è stata integrata con l'inserimento dei seguenti dipendenti:

- Ing. Lorenzo Luisi, funzionario IACP di Napoli, per la collaborazione alle attività relative alla predisposizione della rete telematica dell'ACER;
- Sig. Giovanni Bruno, funzionario IACP di Napoli, per la collaborazione agli adempimenti contabili dell'ACER;
- Dott. Andrea Fiumarella, funzionario IACP di Napoli, per la collaborazione alle attività relative alla gestione del personale dell'ACER;
- Sig.ra Michelina Vincenzi, funzionario IACP di Napoli, per la collaborazione alle attività relative al servizio di cassa e per le temporanee funzioni di punto ordinante MEPA, di responsabile della piattaforma per la certificazione dei crediti (PCC) e di economo dell'ACER;
- Sig.ra Francesca Casolaro, istruttore amministrativo IACP di Avellino, per la collaborazione alle attività qui assegnate al dott. Andrea Fiumarella.

Con Provvedimento commissariale n. 4 del 30/01/2017 con cui la predetta struttura è stata ulteriormente integrata con l'inserimento di:

- Avv. Daniele Perna, Direttore Generale dell' IACP di Napoli;
- geom. Giovanni Chesi, funzionario IACP Napoli, referente per le procedure di gara.

L'Avv. Daniele Perna, avendo cessato l'incarico di Direttore Generale dell'IACP di Napoli non fa più attualmente parte della Struttura di Supporto in questione.

Con Decreto Commissariale n. 10/10 del 05/05/2017 è stato adottato il bilancio di previsione ACER per gli esercizi 2017-2018-2019, trasmesso alla Regione Campania con note prot. 108 del 05/05/2017 e prot.115 del 16/05/2017.

Con Decreto Presidenziale n. 246 dell'1/08/2017, pubblicato sul BURC n. 62 del 07/08/2017, è stato rinnovato al sottoscritto dir. Arch. Alberto Romeo Gentile l'incarico di Commissario Straordinario ACER, nonché di Commissario Straordinario dei singoli Istituti Autonomi Case Popolari fino alla nomina, a norma dello Statuto, degli Organi istituzionali dell'ACER.

Risulta necessario individuare la figura di Direttore Generale della Struttura di supporto del Commissario Straordinario ACER, attesa l'attuale vacanza, non essendosi ancora provveduto a rinnovare l'incarico di sub commissario alla Dott.ssa Rina Di Marco.

Occorre procedere ad una sua urgente sostituzione per poter dare avvio alle attività dell'ACER, anche in relazione all'espletamento, tra l'altro, del mandato regionale per il servizio di tesoreria per l'erogazione dei cc.dd. "Fondi per la Morosità Incolpevole".

Le funzioni di Direttore Generale della Struttura di supporto del Commissario Straordinario ACER possono essere opportunamente attribuite al dr Luigi Schiavo Dirigente già presente nella stessa Struttura di supporto con funzioni di Responsabile economico-finanziario, in quanto lo stesso è già coinvolto nelle attività per l'avvio dell'ACER.

DECRETA

1. Di conferire al dr Luigi Schiavo, Dirigente già facente parte della Struttura di supporto del Commissario Straordinario dell'ACER in qualità di Responsabile Economico-finanziario, l'ulteriore responsabilità della

Direzione Generale della stessa Struttura, in sostituzione della dott.ssa Rina Di Marco, temporaneamente, fino alla scadenza del mandato commissariale, precisando che l'incarico non prevede compensi a carico dell'ACER restando anche tale attività, come già quella di Responsabile Economico-Finanziario, già remunerata dagli emolumenti attribuiti al dr Schiavo presso l'IACP di Napoli, dal quale Ente resta distaccato al 40% presso l'ACER, per le funzioni dirigenziali svolte presso tale Istituto, salvo il rimborso delle spese sostenute e debitamente documentate e precisando, altresì, che lo stesso cesserà automaticamente da tale incarico con il completamento delle attività del Commissario Straordinario ACER.

2. Di notificare il presente decreto commissariale agli interessati ed a tutti gli altri componenti della Struttura di supporto del Commissario Straordinario ACER.
3. Di inviare il presente decreto commissariale alla Segreteria del Presidente della GRC, all'Assessore all'Urbanistica, al Capo Gabinetto del Presidente, agli IACP campani, nonché al BURC per la pubblicazione.

IL COMMISSARIO

Alberto Romeo Gentile

Napoli, 14/09/2017