



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DELIBERA N. 15/23	OGGETTO: Approvazione delle modifiche tecniche al Bilancio di Previsione 2020 - 2022
SEDUTA DEL: 13/03/2020	

PREMESSO CHE

Con la Determina n. 4 del 09/03/2020 avente ad oggetto “**Modifiche tecniche al Bilancio di Previsione 2020 - 2022 su indicazioni BDAP**” sono state approvate le modifiche tecniche al bilancio di Previsione 2020 – 20222 (approvato con Delibera del CdA n. 14/18 del 21/02/2020) resesi necessarie a seguito del controllo eseguito da BDAP che ha evidenziato la necessità di riclassificare alcune voci di spesa, inserite nel suddetto Bilancio al titolo 7 (partite di giro), all’interno delle missioni 1 (Servizi istituzionali, generali e di gestione - spese correnti) – programma 1 (organi istituzionali) – programma 11 (altri servizi generali), missione 8 (Assetto del Territorio ed edilizia abitativa - spese in c\capitale) programma 2 (Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare), che, pur restando sempre associate al titolo 7 (partite di giro), vanno tutte riallocate all’interno della missione 99 (Servizi per conto terzi) ed al programma 1 (Servizi per conto terzi e partite di Giro), al fine di rispettare la tassonomia prescritta da ARCONET.

Riclassificazione riportata in Bilancio:

Missione	progr	tit.	Cap	Descrizione	2020	2021	2022
1	1	7	765	Interventi della GO di edilizia agevolata	24.465,05	24.465,05	24.465,05
1	11	7	1290	Costituzione depositi a garanzia per contratti di forniture e seervizi	740.520,00	740.520,00	0,00
1	11	7	1300	Depositi conduttori alloggi	51.000,00	51.000,00	51.000,00
1	11	7	1310	Depositi conduttori locali	80.000,00	80.000,00	80.000,00
1	11	7	1311	Depositi a garanzia edilizia agevolata	10.000,00	10.000,00	10.000,00
8	2	7	1400	Interventi di recupero e risanamento c\terzi	1.350.000,00	1.350.000,00	1.350.000,00

Riclassificazione BDAP

Missione	progr	tit.	Cap	Descrizione	2020	2021	2022
99	1	7	765	Interventi della GO di edilizia agevolata	24.465,05	24.465,05	24.465,05
99	1	7	1290	Costituzione depositi a garanzia per contratti di forniture e seervizi	740.520,00	740.520,00	0,00
99	1	7	1300	Depositi conduttori alloggi	51.000,00	51.000,00	51.000,00
99	1	7	1310	Depositi conduttori locali	80.000,00	80.000,00	80.000,00
99	1	7	1311	Depositi a garanzia edilizia agevolata	10.000,00	10.000,00	10.000,00
99	1	7	1400	Interventi di recupero e risanamento c\terzi	1.350.000,00	1.350.000,00	1.350.000,00

Si è reso, pertanto, necessario apportare una modifica tecnica al Bilancio di Previsione per effettuare tale riclassificazione, che non comporta variazioni degli importi dei capitoli gestionali interessati ma una variazione compensativa tra le missioni ed i programmi interessati.

Con l'approvazione del Bilancio di Previsione, poi, venivano delineati i seguenti risultati finanziari differenziali positivi tra entrate ed uscite complessive:

A) Entrate	272.980.896,80	258.080.786,14	235.745.096,00
B) Spese	272.929.255,76	257.972.225,37	235.498.186,63
A-B=Equilibrio finale	51.641,04	108.560,77	246.909,37

Tali risultati, derivanti, per gli anni 2020 e 2021, esclusivamente dalla gestione corrente e, per l'anno 2022, in parte da tale gestione ed in parte da quella in conto capitale, costituivano temporanei prudenti accantonamenti di risorse destinati ad essere allocati, nel corso della gestione, sui capitoli di spesa i cui stanziamenti si fossero rivelati insufficienti.

La BDAP, nel resoconto fornito nell'ambito dei controlli sul Bilancio, ha anche segnalato che l'allocazione di tali risorse finanziarie va fatta esaustivamente subito.

Pertanto, in coerenza con le finalità di disporre di accantonamenti prudenziali per imprevisti gestionali, tale allocazione potrà avvenire alimentando il fondo di riserva per spese impreviste di parte corrente e di parte capitale, per ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022, in misura coerente con la natura e la disponibilità delle risorse finanziarie in questione.

Si rende, pertanto, necessario apportare una variazione al Bilancio di Previsione per azzerare i risultati finanziari complessivi attesi per ciascuno degli anni 2020, 2021 e 2022, a fronte dei seguenti incrementi nel fondo di riserva:

Anno	2020	2021	2022
Fondo di riserva di parte corrente	51.641,04	108.560,77	133.572,77
Fondo di riserva di parte capitale	0	0	113.336,60
Totale incremento	51.641,04	108.560,77	246.909,37

La suddetta Determina n. 4 del 09/03/2020 è stata inviata al Collegio dei Revisori, ed al presidente del CdA, con comunicazione PEC prot. 12096 del 09/03/2020.

Con verbale n. 3 del 10/03/2020, assunto al protocollo ACER al n. 12509 dell'11/03/2020, il Collegio Sindacale ha espresso parere positivo alle modifiche in esame.

Quanto sopra considerato

VISTA la Determina n. 4 del 09/03/2020 avente ad oggetto: "Progetto di Bilancio di Previsione per il triennio 2020 – 2022" e tutti i relativi allegati;

VISTO il parere favorevole alla suddetta Determina espresso dal Collegio dei Revisori, acquisito al protocollo dell'ACER in data 10/03/2020 al n. 12509

VISTE: la Legge Regionale della Campania n. 1 del 18/01/2016;

la Legge Regionale n. 10 del 31/03/2017, art. 1 comma 13 e art. 1 comma 27;

lo Statuto dell'ACER, approvato con D.G.R. della Campania n. 226 del 18/05/2016;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERA

Approvare le modifiche tecniche apportate al Bilancio di Previsione 2020 – 2022 per come dettagliate in premessa e nella Determina n. 4 del 09/03/2020;

Approvare i seguenti documenti di carattere contabile che, acclusi in uno al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

Bilancio entrate (All 9 - Bilancio Entrate);

Bilancio entrate - Riepilogo per titoli (All 9 - Bilancio Entrate Riep Titoli);

Bilancio spese (All 9 - Bilancio spese);

Bilancio spese - Riepilogo per titoli (All 9 - Bilancio Spese Riep Titoli);

Bilancio spese - Riepilogo per missioni (All 9 - Bilancio Spese Riep. missioni);

Quadro - Generale riassuntivo (All 9 - Q. GEN. RIASS);

Quadro - Equilibri di Finanza Pubblica (All 9 - EQUIL FINANZA PUBB);

Equilibri di Bilancio (All 9 - EQUILIBRI REGIONI);

Allegato a) Risultato di amministrazione presunto, all'inizio dell'esercizio (All 9 - all. a) Ris amm Pres);

Allegato b) Composizione per missioni e programmi del fondo pluriennale vincolato (All 9 - all. b) FPV);

Allegato c) Composizione dell'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità' (All 9 - all. c) FCDDE);

Allegato al documento tecnico di accompagnamento al bilancio delle Regioni - entrate per titolo, tipologie e categorie - previsioni di competenza (allegato 12/1);

Bilancio spese per missioni, programmi e macroaggregati - spese correnti - previsioni di competenza (allegato 12/3);

Bilancio spese per missioni, programmi e macroaggregati - spese in conto capitale e spese per incremento di attività finanziarie - previsioni di competenza (allegato 12/4);

Bilancio spese per missioni, programmi e macroaggregati - spese per rimborso di prestiti - previsioni di competenza (allegato 12/5);

Bilancio spese per missioni, programmi e macroaggregati - spese per servizi per conto terzi e partite di giro - previsioni di competenza (allegato 12/6);

Bilancio spese per titoli e macroaggregati - previsioni di competenza (allegato 12/7);

Indicatori sintetici (all. 3°);

Indicatori analitici concernenti la composizione delle entrate e la capacità di riscossione (All. 3b);

Indicatori analitici concernenti la composizione delle spese per missione e programmi e la capacità del'amministrazione di pagare i debiti negli esercizi di riferimento (All. 3c);

Quadro sinottico, legenda indicatori (all. 3d);

Bilancio gestionale entrate e spese;

Resta invariato tutto quant'altro approvato con la Delibera del CdA n. 14/18 del 21/02/2020.

Il Segretario

Avv. Rosa Poeta

Il Presidente

Dott. David Lebro