



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (+352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

In fo e formulari on-line: <http://simap.eu.int>

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

<b>Denominazione ufficiale: Agenzia Campana Edilizia Territoriale (ACER)</b>		
<b>Indirizzo postale: Via Domenico Morelli n. 75</b>		
Città: <b>NAPOLI</b>	Codice postale: <b>.80121</b>	Paese: <b>ITALIA</b>
<b>Punti di contatto:</b> Area Tecnica – U.O.C. Gare e Contratti	Telefono: <b>(+39) 0817973119</b>	
Posta elettronica: <b>acercampania@legalmail.it</b>	Fax: <b>(+39) 0817973238</b>	
<b>Indirizzo(i) internet (se del caso)</b> Amministrazione aggiudicatrice (URL): <b>ACER Campania</b> Piattaforma telematica di e-procurement: <a href="https://acercampania.tuttogare.it">https://acercampania.tuttogare.it</a> Profilo di committente (URL): <b>www.acercampania.it</b>		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.I</i>
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema Dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.II</i>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a :	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.III</i>

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale Agenzia/ufficio nazionale o federale <input checked="" type="checkbox"/> <b>Autorità regionale o locale</b> Agenzia /ufficio regionale o locale Organismo di diritto pubblico Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale Altro ( <i>specificare</i> ):	Servizi generali delle amministrazioni pubbliche Difesa Ordine pubblico e sicurezza Ambiente Affari economici e finanziari Salute <input checked="" type="checkbox"/> <b>Abitazioni e assetto territoriale</b> Protezione sociale Ricreazione, cultura e religione Istruzione Altro ( <i>specificare</i> ): _____
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici <span style="float: right;">si    no <input checked="" type="checkbox"/></span>	

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> <b>Servizio di lettura dei sottomisuratori idrici e dei contatori idrici generali del patrimonio immobiliare nel Dipartimento ACER di NAPOLI per il periodo 22/06/2022 - 21/06/2025 (CIG 92663734E7) finanziato con fondi della Stazione Appaltante, con il criterio del prezzo più basso (ex art. 95 comma 4 del D.to Leg.vo n. 50/2016 e s.m.i.)</b> Provvedimento di approvazione del Capitolato Speciale di Appalto: Determinazione Dirigenziale n. <b>20</b> dell'Area Finanziaria del Dipartimento di ACER di Napoli in data <b>15.06.2022</b> R.U. n. <b>909</b> Procedura di gara autorizzata con Determinazioni a contrarre dell'Area Tecnica in data <b>20.06.2022</b> R.U. n. <b>940</b>		
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi</b> (Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – servizi- che corrisponde maggiormente all'oggetto dell'appalto o degli acquisti)		
<b>(a) Lavori</b>	<b>(b) Forniture</b>	<b>(c) Servizi</b> <span style="float: right;"><b>X</b></span>
Esecuzione Progettazione ed esecuzione Realizzazione, con qualsiasi Mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	Acquisto Leasing Noleggio Acquisto a riscatto Misto	Categoria dei servizi: N.  (per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2008/18/CE)
Sito o luogo principale dei lavori:  Codice NUTS <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	Luogo principale di consegna:  Codice NUTS <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	Luogo principale di esecuzione: <b>Provincia di NAPOLI</b> Codice NUTS <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<b>II.1.3) L'avviso riguarda</b> un appalto pubblico <span style="margin-left: 100px;"><b>X</b></span> <span style="margin-left: 100px;">l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)</span> l'istituzione di un accordo quadro		
<b>II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)</b>		
Accordo quadro con diversi operatori Numero <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> o, se del caso, numero massimo <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> di partecipanti all'accordo quadro previsto		Accordo quadro con un unico operatore
<b>Durata dell'accordo quadro:</b> periodo in anni: <input type="text"/> <input type="text"/> o mesi <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni: _____ _____		
<b>Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso: indicare solo in cifre)</b> Valore stimato, IVA esclusa: Euro <b>128.790,00</b> <span style="float: right;">Moneta: _____</span> oppure valore tra _____ e _____ <span style="float: right;">Moneta: _____</span> Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se possibile): _____		

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Servizio di lettura dei sottomisuratori idrici e dei contatori idrici generali del patrimonio immobiliare dell'Istituto – (CIG 92663734E7) per un periodo di anni 3 (tre), finanziato con fondi della Stazione Appaltante, con il criterio del prezzo più basso

**II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
<b>Oggetto principale</b>	<b>65.50.0000-8</b>	□□□□-□ □□□□-□
<b>Oggetti complementari</b>	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)** si  no **X**

**II.1.8) Divisione in lotti** si  no **X**  
 (per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

**In caso affermativo**, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

un solo lotto <input type="checkbox"/>	Uno o più lotti <input type="checkbox"/>	Tutti i lotti <input type="checkbox"/>
--	--	--

**II.1.9) Ammissibilità di varianti** si  no **X**

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO****II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)**

**Euro 128.790,00 a base di appalto oltre I.V.A., riferito alla durata triennale dell'appalto**

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): \_\_\_\_\_ Moneta: **Euro**  
 Oppure valore tra \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ Moneta: \_\_\_\_\_

**II.2.2.) Opzioni (eventuali)**

si  no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi:  o giorni:  (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero dei rinnovi possibile (se del caso):  oppure tra  e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi  o giorni:  (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Periodo in mesi: **36**

oppure dal \_\_\_\_\_ (gg/mm/aaaa)  
al \_\_\_\_\_ (gg/mm/aaaa)

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

##### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste *(se del caso)*

**CAUZIONE PROVVISORIA COMPLETA DI AUTENTICA NOTARILE, PARI AL 2% DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA, SECONDO LE MODALITA' INDICATE NEL DISCIPLINARE DI GARA.**

##### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

**LE PRESTAZIONI DI CUI AL PRESENTE BANDO SARANNO FINANZIATE CON FONDI DI BILANCIO DELLA STAZIONE APPALTANTE**

**LE MODALITA' DI PAGAMENTO SONO RIPORTATE NEL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

##### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto *(se del caso)*

**CONCORRENTI DI CUI AGLI ARTICOLI. 45 DEL D.TO LEG.VO N. 50/2016.**

##### III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

si  no

*(se del caso)*

*In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:*

#### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

##### III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

###### **I concorrenti all'atto dell'offerta:**

- 1) **Non devono incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.to Leg.vo n. 50/2016;**
- 2) **Devono possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 comma 1 del D.to Leg.vo n. 50/2016;**
- 3) **Non devono incorrere nelle cause di esclusione in materia di antimafia previste dal D.to Leg.vo n. 159/2011**

<b>III.2.2) Capacità economica e finanziaria</b>	
<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Requisiti di capacità economica-finanziaria di cui all'art. 83 comma 4 del D.to Leg.vo n. 50/2016 (a);</b></li> <li><b>Chiusura in attivo risultante dagli ultimi tre bilanci approvati e depositati per il triennio 2019-2021</b></li> </ol> <p><b>N.B.:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo, i requisiti devono essere posseduti nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento;</b></li> <li><b>Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo, i requisiti devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati</b></li> </ol>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (<i>se del caso</i>):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Fatturato globale negli ultimi tre esercizi (2019-2021) non inferiore a 1,5 volte l'importo dei servizi posto a base di gara:</b>  <math>€. 128.790,00 \times 1,5 = €. 193.185,00</math></li> <li><b>Esecuzione di prestazioni analoghe a quelle oggetto della gara realizzate per conto di soggetti pubblici o privati negli ultimi tre esercizi (2019-2021) di importo complessivo non inferiore ad una volta l'importo dei servizi posti a base di gara (1):</b>  <math>€. 128.790,00 \times 1,0 = €. 128.790,00</math></li> </ul> <p><b>N.B.:</b> Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo, i requisiti devono essere posseduti nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento;</p>
<b>III.2.3) Capacità tecnica</b>	
<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato per l'attività prevista dal bando;</b></li> <li><b>Possesso del sistema di qualità aziendale conforme allo standard EN ISO 9001:2008 per l'attività prevista dal bando;</b></li> </ol> <p><b>N.B.:</b> Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo, i requisiti devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati</p>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (<i>se del caso</i>):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Esecuzione di prestazioni di manutenzione analoghe a quelle oggetto della gara realizzate per conto di soggetti pubblici o privati – per ciascun anno del triennio 2019-2021 – per un importo non inferiore a 0,5 l'importo annuo dei servizi posto a base di gara:</b>  <math>€. 128.790,00 : 3 \times 0,5 = €. 21.465,00</math></li> </ul> <p><b>N.B.:</b> Nel caso di concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo, i requisiti devono essere posseduti nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento;</p>
<b>III.2.4) Appalti riservati (<i>se del caso</i>)</b> <span style="float: right;">si <input type="checkbox"/> no <b>X</b></span>	
L'appalto è riservato ai laboratori protetti	<input type="checkbox"/>
L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti	<input type="checkbox"/>

### III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

<b>III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?</b>	si <input type="checkbox"/> no <b>X</b>
<b>In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:</b>	
<b>III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche Professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio</b>	si <input type="checkbox"/> no <b>X</b>

## SEZIONE IV: PROCEDURE

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

<b>IV.1) Tipo di procedura</b>	
<b>Aperta</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Ristretta</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Ristretta accelerata</b>	<input type="checkbox"/> Giustificazione della procedura accelerata:
<b>Negoziata</b>	<input type="checkbox"/> Sono già stati scelti i candidati? <span style="float: right;">si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span> <b>In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni</b>
<b>Negoziata accelerata</b>	<input type="checkbox"/> Giustificazione della procedura accelerata: _____
<b>Dialogo competitivo</b>	<input type="checkbox"/>
<b>IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta</b> (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)	
Numero previsto di operatori	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
oppure numero minimo previsto	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> e, se del caso, numero massimo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Criteri oggettivi per la selezione di un numero limitato di candidati: _____ _____ _____	
<b>IV.1.3) Riduzione del numero degli operatori durante il negoziato o il dialogo</b> (procedura negoziata, dialogo competitivo)	
Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

<b>IV.2.1) Criteri di aggiudicazione</b> (contrassegnare le caselle pertinenti)	
<b>Prezzo più basso</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
Oppure	
<b>Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai</b>	
<input type="checkbox"/> criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)	
<input type="checkbox"/> criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche	

Criteri	Ponderazione
---------	--------------

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica	si <input type="checkbox"/> no <b>X</b>
<b>In caso affermativo,</b> fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica ( <i>se del caso</i> ) <hr/> <hr/> <hr/>	

#### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice</b> ( <i>se del caso</i> ) <hr/>	
<b>IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:</b>	<b>si</b> <input type="checkbox"/> <b>no</b> <b>X</b>
<b>In caso affermativo:</b> Avviso di preinformazione <input type="checkbox"/> Avviso relativo al profilo di committente <input type="checkbox"/> Numero dell'avviso nella GU: <input type="text"/> /S <input type="text"/> - <input type="text"/> del <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> (gg/mm/aaaa) Altre pubblicazioni precedenti ( <i>se del caso</i> ) <input type="checkbox"/> Numero dell'avviso nella GU: <input type="text"/> /S <input type="text"/> - <input type="text"/> del <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> (gg/mm/aaaa) Numero dell'avviso nella GU: <input type="text"/> /S <input type="text"/> - <input type="text"/> del <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> (gg/mm/aaaa)	

<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b> ( <i>ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione</i> ) <b>oppure il documento descrittivo</b> ( <i>nel caso di dialogo competitivo</i> )	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti Data: _____ (gg/mm/aaaa) Ora: _____	
Documenti a pagamento <b>In caso affermativo,</b> prezzo ( <i>indicare solo in cifre</i> ): _____ Moneta: __€__ <b>Condizioni e modalità di pagamento: IL DISCIPLINARE DI GARA, LA MODULISTICA E IL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO SARANNO DIRETTAMENTE CONSULTABILI E SCARICABILI DALLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT</b>	

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: **06/07/2022** (gg/mm/aaaa)

Ora: **12.00**

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota)**  
(nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data: / /  (gg/mm/aaaa)

Ora

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione**

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Altra: \_\_\_\_\_

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)**

Fino al : / /  (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:  o giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data **08/07/2022** (gg/mm/aaaa)

Ora **9,30**

Luogo (se del caso): \_\_\_\_\_

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

si  no

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

<b>VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO</b> <i>(se del caso):</i> <span style="float: right;">si <input type="checkbox"/> no <b>X</b></span>		
<b>In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:</b>		
<b>VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI</b> <span style="float: right;">si <input type="checkbox"/> no <b>X</b></span>		
<b>In caso affermativo, indicare il progetto/programma</b>		
<hr/> <hr/>		
<b>VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI</b> <i>(se del caso)</i>		
<b>TUTTE LE INFORMAZIONI COMPLEMENTARI SONO RIPORTATE NEL DISCIPLINARE DI GARA CHE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE BANDO</b>		
<b>LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SARA' GESTITA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, CUI PUÒ ACCEDERSI ATTRAVERSO IL SEGUENTE INDIRIZZO INTERNET:</b>		
<a href="https://acercampania.tuttogare.it">https://acercampania.tuttogare.it</a>		
<b>VI.4) PROCEDURE DI RICORSO</b>		
<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: <b>Tribunale Amministrativo Regione Campania</b>		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
<b>Organismo responsabile delle procedure di mediazione</b> <i>(se del caso)</i>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
<b>VI.4.2) Presentazione di ricorso</b> <i>(compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3)</i>		
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: <b>entro 30 (trenta) giorni dalla data di comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva</b>		
<hr/>		
<hr/>		
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
<b>VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:</b> <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <i>(gg/mm/aaaa)</i>		