



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 158 DEL 09/06/2022

ATEC - AREA TECNICA

**OGGETTO: Avviso esplorativo di Partenariato Pubblico Privato finalizzato all'efficientamento energetico ed al miglioramento sismico del patrimonio edilizio dell'Ente, mediante utilizzo dei benefici fiscali di cui al D. L. 34/2020 convertito con modificazioni con la legge 17/07/2020 n. 77 (SUPERBONUS 110% e SISMA BONUS).
- Determinazione di assegnazione ruoli di promotore Comparti 7 e 9**

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica in data **01.06.2022** R.U. n. **856** di R.U. sono state approvate le risultanze della selezione esperita in date **23.05.2022** e **30.05.2022** riguardante l'assegnazione dei Comparti ai candidati promotori che hanno aderito alla manifestazione di interesse indetta con avviso esplorativo di Partenariato Pubblico Privato finalizzato all'efficientamento energetico ed al miglioramento sismico del patrimonio edilizio dell'Ente con utilizzo dei benefici fiscali di cui alla legge n. 77/2020 (SUPERBONUS 110% e SISMA BONUS), approvato con Determinazione Dirigenziale dell'Area Direzione Generale in data **07.04.2022** R.U. n. **524** ;

che con il predetto provvedimento è stato altresì disposto di invitare a presentare – entro il termine del **06.06.2022** - la propria candidatura per i Comparti **1, 2, 7, 9, 15 e 18** (risultati deserti) gli operatori economici ammessi alla procedura in possesso dei necessari requisiti, tenendo conto delle eventuali assegnazioni già ricevute;

che entro tale termine sono pervenute – sulla sito istituzionale ACER - le seguentin. **5 (cinque)** istanze da parte dei seguenti candidati, come si evince dal relativo verbale di gara prot. **93216** in data **06.06.2022**:

<i>Busta</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Comparti prescelti</i>
012	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	92563 03.06.22	1-2-7-9-15-18
016	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	92612 03.06.22	1-18
017	D'AGOSTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	92554 03.06.22	7
018	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	93109 06.06.22	9
027	IDEA S.R.L.	92975 06.06.22	18

che nella predetta data è stata esperita la procedura di valutazione di ammissibilità delle manifestazioni di interesse espresse e delle relative preferenze indicate, nei termini di cui alla SEZIONE VIII.2 dell'avviso esplorativo pubblicato;

che a seguito delle valutazioni effettuate, è stato disposto di accogliere le candidature dei seguenti concorrenti, che sono risultati in possesso dei necessari requisiti di qualificazione, tenendo conto anche dei comparti già assegnati con la

procedura selettiva esperita in data **30.05.2022**:

<i>BUSTA</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>Comparti assegnati</i>
017	D'AGOSTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	7
018	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	9

che pertanto l'assegnazione dei Comparti – esperita con le modalità di cui alla SEZIONE VIII.2 (Fase 1 e 2) dell'avviso esplorativo pubblicato, e già approvata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica in data **01.06.2022** R.U. n. **856** di R.U. – è risultata così aggiornata:

<i>Comparto</i>	<i>Dipartimento</i>	<i>Busta</i>	<i>Operatore economico prescelto</i>
01	SA		DESERTA
02	SA		DESERTA
03	NA	012	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.
04	AV	012	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.
05	NA	012	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.
06	CE	016	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
07	SA	017	D'AGOSTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
08	NA	020	CENTRO COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.
09	NA	018	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL
10	BN	034	ASERP S.R.L
11	NA	005	R.T.I. INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.
12	CE	031	EDILGEN SPA
13	CE	022	IPIEMME SPA
14	NA	008	PA.CO. PACIFICO COSTRUZIONI S.P.A.
15	BN		DESERTA
16	AV	017	D'AGOSTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
17	NA	020	CENTRO COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.
18	NA		DESERTA
19	NA	018	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL

20	NA	005	R.T.I. INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.
21	NA	018	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL
22	SA	015	GAIA ENERGY SRL
23	AV	017	D'AGOSTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
24	AV	032	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
25	NA	031	EDILGEN SPA
26	AV	032	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
27	NA	032	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI

che – in base a quanto previsto alla SEZIONE VIII.4 (Fase 3) dell'avviso esplorativo pubblicato – gli operatori economici assegnatari dei Comparti 7 e 9 dovranno presentare la proposta progettuale tecnico-economica entro un termine di gg. 45 , che pertanto può essere fissato al **22.07.2022** alle ore **12.00** ;

DETERMINA

1. Approvare le risultanze della ulteriore selezione esperita in data **06.06.2022** riguardante l'assegnazione dei Comparti 7 e 9 ai candidati promotori risultati idonei nell'ambito dell' avviso esplorativo di Partenariato Pubblico Privato finalizzato all'efficientamento energetico ed al miglioramento sismico del patrimonio edilizio dell'Ente, mediante utilizzo dei benefici fiscali di cui al D. L. 34/2020 convertito con modificazioni con la legge 17/07/2020 n. 77 (SUPERBONUS 110% e SISMA BONUS), approvato con Determinazione Dirigenziale dell'Area Direzione Generale in data **07.04.2022**R.U. n. **524** ;
2. Autorizzare l'inoltro degli inviti alla formulazione delle relative proposte progettuali – tramite la piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE - agli operatori economici assegnatari come sopra individuati, nei termini di cui alla SEZIONE VIII dell'avviso esplorativo ;
3. Riservarsi di indire ulteriore procedura per l'affidamento dei restanti Comparti **1, 2, 15 e 18** risultati privi di candidature idonee;
4. Disporre la pubblicazione del presente atto sul profilo informatico dell'Istituto nella Sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Decreto Leg.vo n. 50/2016;
5. Demandare alle Aree competenti gli adempimenti consequenziali.-

IL DIRIGENTE

Ing. Vincenzo Paolo

Napoli, 09/06/2022