



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 277 DEL 17/08/2022

ATEC - AREA TECNICA

OGGETTO: Affidamento incarico di redazione progetto di fattibilità tecnico-economica finalizzato alla realizzazione di un intervento di riqualificazione urbana di n.12 alloggi nel Dipartimento ACER di CASERTA Comune di TEANO Via Orto Ceraso – Lotto 5B (CIG 9327375957 - CUP F89J21033620001), finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021

- Affidamento diretto

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legislativo n. 50 in data 18.4.2016 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 91 in data 19.4.2016;

Visto il Decreto Legislativo n. 56 in data 19.4.2017 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 103 in data 5.5.2017;

PREMESSO:

che l'ACER Campania deve procedere all'affidamento dei servizi tecnici propedeutici alla realizzazione del programma di riqualificazione ERP nel Dipartimento ACER di **CASERTA** Comune di **TEANO Via Orto Ceraso**, finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021;

che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica ACER n. **243** in data **28.07.2022** R.U. n. **1203** è stato autorizzato l'espletamento delle procedure di affidamento diretto dei seguenti incarichi tecnici riguardanti il predetto intervento, con le modalità di cui agli artt. 24 e 157 D.Lgs. 50/2016 e art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge. 120/2020 e ss.mm.ii.:

<i>Lotto</i>	<i>CIG</i>	<i>CUP</i>	<i>Tipologia incarico</i>	<i>Importo a base di appalto</i>
5B	9327375957	F89J21033620001	Progetto di fattibilità tecnico-economica	43 336,20
5C	932735265D	F49J21016970001 F89J21033620001	Supporto al RUP alla elaborazione PFTE (*)	33.862,01
5E	9327361DC8	F49J21016970001 F89J21033620001	Relazione geologica (*)	21 147,16
5F	93273672BF	F49J21016970001 F89J21033620001	Relazione archeologica (*)	9.441,04

(*) L'incarico include anche analogo intervento in CAPUA Via Martiri di Nassirya

che entro il termine del **04.08.2022** alle ore **12:00** fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute complessivamente sulla piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE n. **5 (cinque)** offerte da parte dei seguenti concorrenti:

N.	Lotto	CIG	concorrente	Prot. offerta	data
1	5C	932735265D	Arch. RAUCCIO Carmen	3152322	02/08/2022 21:14
2	5C	932735265D	Arch. DIGLIO Enza	3154646	03/08/2022 16:49
3	5E	9327361DC8	Dott. GIARRUSSO <u>Guerino</u>	3152066	02/08/2022 17:53
4	5E	9327361DC8	Dott. SPARACO Giuseppe	3155170	04/08/2022 08:20
5	5F	93273672BF	Dott. GRIMALDI Mario	3153580	03/08/2022 11:57

che in relazione al Lotto **5B** riguardante i servizi di **progettazione di fattibilità tecnico-economica** non è pervenuta alcuna offerta – entro il predetto termine - da parte dei soggetti invitati;

che in data **05.08.2022** è stata espletata la seduta per l'acquisizione delle offerte presentate dai concorrenti – mediante la piattaforma TUTTOGARE - come risulta dal relativo verbale di gara prot. n. **124207** in pari data;

che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica in data **09.08.2022** R.U. n. **1263** è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei seguenti incarichi - sulla scorta degli esiti della seduta esperita in data **05.08.2022** – ed è stato autorizzato l'affidamento dei predetti servizi ai seguenti concorrenti risultati aggiudicatari per i singoli incarichi:

- a. Lotto **5C - Supporto al RUP alla elaborazione PFTE** (CIG **932735265D**): **Arch. DIGLIO Enza** (C.F. **DGLNZE94E67E7910**) con il ribasso del **25,000%** per l'importo complessivo netto di **€uro 8.464,50**
- b. Lotto **5E - Relazione geologica** (CIG **9327361DC87**): **Dott. GIARRUSSO Guerino** (C.F. **GRRGRN78E07C034D**) con il ribasso del **51,001%** per l'importo complessivo netto di **€uro 10.361,90**;
- c. Lotto **5F - Relazione archeologica** (CIG **9327045904**): **Dott. GRIMALDI Mario** (C.F. **GRMMRA73R25F839F**) con il ribasso del **25,000%** per l'importo complessivo netto di **€uro 7.080,78**;

che con il medesimo provvedimento è stato altresì disposto di interpellare il concorrente **Arch. STABILE Paolo** - già partecipante alla procedura di affidamento diretto esperita per il Lotto **6B** riguardante analogo intervento in **CAPUA Via Martiri di Nassirya** aggiudicato al **R.T.P. Società Corvino + Multari** – ai fini dell'eventuale affidamento diretto del Lotto **5B** risultato privo di offerte, con lo stesso ribasso già offerto del **25,000%**, in considerazione del fatto che le procedure di affidamento diretto – anche senza consultazione di più operatori economici – sono comunque tuttora consentite dall' art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, fino alla concorrenza dell'importo di **€uro 139.000,00** riguardante la soglia comunitaria per l'appalto di servizi;

che inoltre tale scelta è stata adottata anche in considerazione dei tempi estremamente ristretti per l'affidamento degli incarichi, che naturalmente devono essere compatibili con le tempistiche generali imposte dal PNRR, laddove è prevista la consegna del PFTE entro il termine del 30 settembre 2022;

che con nota prot. ACER n. **126463** in data **11.08.2022** il concorrente **Arch. STABILE Paolo** è stato invitato a comunicare l'eventuale accettazione dell'incarico afferente il Lotto **5B**;

che con successiva nota PEC in data **12.08.2022** prot. ACER n. **127946** del **17.08.2022** il concorrente **Arch. STABILE Paolo** ha trasmesso la dichiarazione di accettazione riguardante l'incarico del Lotto **5B**, formulando il medesimo ribasso del **25,000%** già offerto per il Lotto **6B**;

che l'affidamento del Lotto **5B** riguardante il **progetto di fattibilità tecnico-economica** riveste carattere di particolare urgenza, tenuto conto che tale prestazione è propedeutica ai fini della successiva procedura di affidamento per la realizzazione dell'intervento programmato;

che eventuali ritardi nella approvazione del PFTE potrebbero non consentire il rispetto dei tempi previsti dal crono programma di attuazione degli interventi da finanziarsi con i fondi del PNRR;

che in ogni caso l'affidamento proposto rispetta le vigenti normative che regolano gli affidamenti di servizi per importi inferiori alla soglia comunitaria, in base a quanto previsto dall' art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020;

che pertanto, in virtù delle sopraindicate considerazioni, l'incarico riguardante il Lotto **5B** può essere affidato al concorrente **Arch. STABILE Paolo** – già aggiudicatario del Lotto **6B** – con il ribasso del **25,000%** sull'importo a base di appalto di **€uro 43 336,20**;

che non ricorrono i termini per le verifiche di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale che non prevedono la prestazione di manodopera;

che pertanto può procedersi alla aggiudicazione definitiva del servizio di cui trattasi, ed all'affidamento del relativo incarico nei termini sopra descritti, con le procedure di cui all'art. 32 comma 14 del decreto Leg.vo n. 50/2016 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. Approvare l'aggiudicazione definitiva con procedura di affidamento diretto dei servizi tecnici di **progettazione di fattibilità tecnico-economica** finalizzata alla realizzazione di un intervento di **riqualificazione urbana di n.12 alloggi** nel Dipartimento ACER di **CASERTA** Comune di **TEANO Via Orto Ceraso** – Lotto **5B** (CIG **9327375957** CUP **F89J21033620001**), finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021, ai sensi degli artt. 24 e 157 D.Lgs. 50/2016 e art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge. 120/2020 e ss.mm.ii ;
2. Autorizzare l'affidamento del predetto servizio al concorrente **Arch. STABILE Paolo** (C.F. **STBPLA68T02A512H**) con il ribasso del **25,000%** per l'importo complessivo netto di **€uro 32.502,15**;
3. Autorizzare l'inizio del servizio da parte del concorrente aggiudicatario dell'incarico sotto le riserve di legge – ai sensi de ll'art. 32 comma 8 del Decreto Leg.vo 50/2016 – nelle more della formalizzazione degli incarichi con le modalità di cui al comma 14 del medesimo articolo;
4. Provvedere alla pubblicazione della presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
5. Demandare alle aree competenti gli adempimenti consequenziali

IL DIRIGENTE

Ing. Vincenzo Paolo

Napoli, 17/08/2022