



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Fax (+352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

Info e formulari on-line: <http://simap.eu.int>

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Agenzia Campana Edilizia Territoriale (ACER)		
Indirizzo postale: Via Domenico Morelli n. 75		
Città: NAPOLI	Codice postale: .80121	Paese: ITALIA
Punti di contatto: Area Informatica e Servizi Generali	Telefono: (+39) 0817973119	
Posta elettronica: acercampania@legalmail.it	Fax:	
Indirizzo(i) internet (se del caso) Amministrazione aggiudicatrice (URL): ACER Campania Piattaforma telematica di e-procurement: https://acercampania.tuttogare.it Profilo di committente (URL): www.acercampania.it		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	☒ I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.I</i>
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema Dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:	☒ I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.II</i>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:	☒ I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.III</i>

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale Agenzia/ufficio nazionale o federale ☒ Autorità regionale o locale Agenzia /ufficio regionale o locale Organismo di diritto pubblico Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale Altro (<i>specificare</i>):	Servizi generali delle amministrazioni pubbliche Difesa Ordine pubblico e sicurezza Ambiente Affari economici e finanziari Salute ☒ Abitazioni e assetto territoriale Protezione sociale Ricreazione, cultura e religione Istruzione Altro (<i>specificare</i>):
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici si no ☒	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico di redazione della progettazione esecutiva riguardante l'intervento di ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione di n°48 alloggi ERP nel Comune di Airola (BN) alla via Fossarena civici 9/11/13/15/17/19 (CIG 959268346F - CUP F17I22000020007), finanziati con fondi regionali di cui alla delibera di G.R. n°385 del 06/08/2019, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016) Procedura di gara autorizzata con Determinazioni a contrarre dell'Area Informatica e Servizi Generali in data 00.00.2023 R.U. n. 0000		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi (Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – servizi- che corrisponde maggiormente all'oggetto dell'appalto o degli acquisti)		
(a) Lavori	(b) Forniture	(c) Servizi X
Esecuzione Progettazione ed esecuzione Realizzazione, con qualsiasi Mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	Acquisto Leasing Noleggio Acquisto a riscatto Misto	Categoria dei servizi: N. (per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2008/18/CE)
Sito o luogo principale dei lavori: Codice NUTS	Luogo principale di consegna: Codice NUTS	Luogo principale di esecuzione: Province della Campania Codice NUTS
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico X l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA) l'istituzione di un accordo quadro		
II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)		
Accordo quadro con diversi operatori Numero o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto		Accordo quadro con un unico operatore
Durata dell'accordo quadro: periodo in anni: o mesi Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni: _____ _____		
Valore totale stimato del servizio per l'intera durata dell'appalto (se del caso: indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa: 465.291,74 € Moneta: _____ oppure valore tra _____ e _____ Moneta: _____ Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se possibile): _____		

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti Progettazione esecutiva, rilievi e studio geologico, relazioni specialistiche, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori, redatta secondo le indicazioni e le prescrizioni dettate dallo studio di fattibilità tecnica ed economica approvato.		
II.1.6.) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	71.34.00.00-3	- -
Oggetti complementari	. . . - . . . - . . . - . . . -	- - - - - - - -
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) si ☐ no X		
II.1.8) Divisione in lotti si ☐ no X <i>(per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)</i> In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):		
un solo lotto ☐	Uno o più lotti ☐	Tutti i lotti ☐
II.1.9) Ammissibilità di varianti si ☐ no X		

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO	
II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)	
Euro 465.291,74 a base di appalto oltre I.V.A. e cassa professionale	
Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): _____	Moneta: Euro
Oppure valore tra _____ e _____	Moneta: _____

II.2.2.) Opzioni (eventuali)

si ☐ no ☐

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero dei rinnovi possibile (se del caso): oppure tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in **giorni: 120** (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure dal (gg/mm/aaaa)
al (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste *(se del caso)*

CAUZIONE PROVVISORIA, PARI AL 2% DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA, SECONDO LE MODALITA' INDICATE NEL DISCIPLINARE DI GARA.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

LE PRESTAZIONI DI CUI AL PRESENTE BANDO SARANNO FINANZIATE CON FONDI REGIONALI DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. N°385 DEL 06/08/2019.

LE MODALITA' DI PAGAMENTO SONO RIPORTATE NEL CAPITOLATO TECNICO

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto *(se del caso)*

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

si ☐ no ☐

(se del caso)

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti all'atto dell'offerta:

- 1) **Non devono incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n°50/2016;**
- 2) **Devono possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 comma 1 del Decreto Legislativo n°50/2016;**
- 3) **Non devono incorrere nelle cause di esclusione in materia di antimafia previste dal Decreto Legislativo n°159/2011**

III.2.2) Capacità economica e finanziaria	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: 1. Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 45 comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016 in possesso dei requisiti specificati nel disciplinare di gara.	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (<i>se del caso</i>): 1. Si veda paragrafo V.3 del disciplinare di gara
III.2.3) Capacità tecnica	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: 1. Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto o dei soggetti personalmente responsabili dell'incarico, compreso, per le società di ingegneria, anche il direttore tecnico, o altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti del direttore tecnico, delegato dalla società per l'approvazione e la controfirma degli elaborati tecnici.	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (<i>se del caso</i>): 1. Si veda paragrafo V.4) del disciplinare di gara
III.2.4) Appalti riservati (<i>se del caso</i>) si ☐ no X	
L'appalto è riservato ai laboratori protetti	☐
L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti	☐

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? si ☐ no X
In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:
III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche si ☐ no X
Professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura	
Aperta	☒
Ristretta	☐
Ristretta accelerata	☐ Giustificazione della procedura accelerata:
Negoziata	☐ Sono già stati scelti i candidati? si ☐ no ☐ In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni
Negoziata accelerata	☐ Giustificazione della procedura accelerata:
Dialogo competitivo	☐
IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)	
Numero previsto di operatori	
oppure numero minimo previsto e, se del caso, numero massimo	
Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:	
IV.1.3) Riduzione del numero degli operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo)	
Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare si ☐ no ☐	

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)	
Prezzo più basso	☐
Oppure	
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai	
☒ criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)	
☐ criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche	

Criteri	Ponderazione max
OFFERTA TECNICA (max 80 punti):	
1. Professionalità e adeguatezza dell'offerta	15
2. Caratteristiche qualitative e metodologie dell'offerta	35
3. Soluzioni progettuali migliorative	20
4. Criteri CAM	10
OFFERTA ECONOMICA (max 20 punti):	
1. Ribasso percentuale	20

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica	si ☐ no X
In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (<i>se del caso</i>)	

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (<i>se del caso</i>)	
IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: si ☐ no X	
In caso affermativo:	
Avviso di preinformazione ☐	Avviso relativo al profilo di committente ☐
Numero dell'avviso nella GU: /S - del / / (gg/mm/aaaa)	
Altre pubblicazioni precedenti (<i>se del caso</i>) ☐	
Numero dell'avviso nella GU: /S - del / / (gg/mm/aaaa)	
Numero dell'avviso nella GU: /S - del / / (gg/mm/aaaa)	
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (<i>ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione</i>) oppure il documento descrittivo (<i>nel caso di dialogo competitivo</i>)	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti	
Data: (gg/mm/aaaa)	Ora:
Documenti a pagamento	
In caso affermativo, prezzo (<i>indicare solo in cifre</i>): Moneta: €	
Condizioni e modalità di pagamento: IL DISCIPLINARE DI GARA, LA MODULISTICA E IL E IL CAPITOLATO TECNICO SARANNO DIRETTAMENTE CONSULTABILI E SCARICABILI DALLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT	

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazioneData: **00/00/2023** (gg/mm/aaaa)Ora: **12.00****IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare (se nota)**
(nel caso delle procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)Data: / / (gg/mm/aaaa)

Ora

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

Altra: _____

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)Fino al : / / (gg/mm/aaaa)oppure periodo in mesi: o giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**Data: **00/00/2023** (gg/mm/aaaa)Ora **09:30**

Luogo (se del caso): _____

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

si ☐ no **X**

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO <i>(se del caso):</i>			si ☐ no X
In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:			
VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI			si ☐ no X
In caso affermativo, indicare il progetto/programma			
VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI <i>(se del caso)</i>			
TUTTE LE INFORMAZIONI COMPLEMENTARI SONO RIPORTATE NEL DISCIPLINARE DI GARA CHE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE BANDO			
LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SARA' GESTITA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, CUI PUÒ ACCEDERSI ATTRAVERSO IL SEGUENTE INDIRIZZO INTERNET: https://acercampania.tuttogare.it			
VI.4) PROCEDURE DI RICORSO			
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso			
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regione Campania			
Indirizzo postale:			
Città:	Codice postale	Paese:	
Posta elettronica:	Telefono:		
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione <i>(se del caso)</i>			
Denominazione ufficiale:			
Indirizzo postale:			
Città:	Codice postale	Paese:	
Posta elettronica:	Telefono:		
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:		
VI.4.2) Presentazione di ricorso <i>(compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3)</i>			
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: entro 30 (trenta) giorni dalla data di comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva			
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso			
Denominazione ufficiale:			
Indirizzo postale:			
Città:	Codice postale	Paese:	
Posta elettronica:	Telefono:		
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:		
VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: / / <i>(gg/mm/aaaa)</i>			