A.C.E.R. AGENZIA CAMPANA EDILIZIA RESIDENZIALE
AREA INFORMATICA E SERVIZI GENERALI
Via Domenico Morelli, 75 - 80121 Napoli - Telefono 0817973241 - PEC: acercampania@legalmail.it

Fondo complementare al PNRR: **Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica".** Interventi ammessi a finanziamento con Decreto Dirigenziale Regione Campania n°106 del 16/11/2021
Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione dei lavori di miglioramento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione degli spazi pubblici - Zona 2B - Isolati in c.a. n°11/12/16 – Rione S. Francesco - Lotto 10 (CIG 9569375211 – CUP F69J21017430001). Importo complessivo a base d'asta € **9.279.117,61**

VERBALE DI GARA N°1

L'anno **duemilaventitre** il giorno **otto** del mese di **marzo** alle ore **17:36 (diciassette e trentasei)** sulla piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (A.C.E.R.), a seguito di avviso regolarmente pubblicato, si è riunito a distanza il seggio di gara nominato con provvedimento del Direttore Generale ACER prot. **36543** in data **08/03/2023,** così composto:

1. Arch. **Renzo TROIANO,** Responsabile Unico del Procedimento e Presidente del Seggio di Gara;
2. Ing. **Alfredo RONDINA,** Responsabile della U.O.C. Appalti e Contratti dell'Area Informatica e Servizi Generali, con funzioni di testimone e di Segretario del Seggio;
3. Geom. **Alberto CHIROLA**, dipendente della U.O.C. Appalti e Contratti dell'Area Informatica e Servizi Generali, con funzioni di testimone;

I componenti del Seggio di Gara, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano l'insussistenza delle clausole di incompatibilità, indipendenza e conflitti di interesse con gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara.
La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata da ACER Campania sul sito: **acercampania.tuttogare.it**
Conseguentemente, il Seggio di Gara è autorizzato anche a lavorare da remoto, qualora necessario, con le modalità di cui all'art. 77 comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016.
Assume la Presidenza del Seggio di Gara il Responsabile del Procedimento Arch. **Renzo TROIANO** il quale

PREMETTE CHE

- A.C.E.R. Campania deve provvedere all'affidamento dell'incarico di **Progettazione definitiva ed esecutiva e realizzazione dei lavori di miglioramento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione degli spazi pubblici - Zona 2B - Isolati in c.a. n°11/12/16 – Rione S. Francesco - Lotto 10.** Importo complessivo a base d'asta € 9.279.117,61, ammesso a finanziamento con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 106 del 16.11.20218, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016);
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Direzione Generale in data **28.12.2022** R.U. n. **2007** è stata indetta la procedura di gara in oggetto mediante **Avviso di Preinformazione,** a norma dell'art. 70 comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016;
- in data **23.12.2022** è stato inviato alla GUUE per la pubblicazione l'avviso di preinformazione per l'affidamento dei seguenti "appalti integrati", ai sensi dell'art. 48, comma 5, del D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021, per complessivi 11 lotti, riguardanti la progettazione e la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza sismica, efficientamento energetico nei Dipartimenti ACER di NAPOLI, AVELLINO, BENEVENTO, CASERTA e SALERNO da finanziarsi con fondi PNC - Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al PNRR;
- l'avviso di preinformazione è stato altresì pubblicato:

Codice Doc: 7E-53-AA-4C-1B-7F-0C-A3-A4-01-1B-54-BE-05-76-A3-C8-AF-45-A5
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Chirola Alberto, matricola in data 09/03/2023 10.05.30
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Troiano Renzo, matricola in data 09/03/2023 12.47.16
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Rondina Alfredo, matricola in data 09/03/2023 17.26.57

- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (Contratti Pubblici) n°152 del 30/12/2022;
- profilo di committenza della stazione appaltante: www.acercampania.it;
- piattaforma di e-procurement TUTTOGARE, al seguente indirizzo internet: https://acercampania.tuttogare.it
- Corriere dello Sport e Tuttosport in data 05/01/2023
- Corriere dello Sport Ed. Campania e Il Giornale ed. Centro Sud in data 07/01/2023;
- Bollettino Ufficiale della Regione Campania n°6 del 23/01/2023;
- sito informatico www.serviziocontrattipubblici.it presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

- il predetto Avviso di Preinformazione prevedeva in data 03/02/2023 la scadenza della fase di manifestazione di interesse ed in data 06/02/2023 era stato previsto l'invio dell'invito a confermare interesse;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Informatica e Servizi Generale – U.O.C. Appalti e Contratti del 06.02.2023 R.U. n. 102, si è preso atto con relativo verbale di gara allegato alla predetta Determinazione Dirigenziale delle istanze pervenute per ciascun lotto con contestale approvazione dei disciplinari di gara per le n°11 procedure ristrette indette con avviso di preinfomazione de quo;
- le predette procedure di gara sono state tutte regolarmente pubblicate sulla piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE in data 06.02.2023;
- con la predetta pubblicazione è stata fissata per il giorno 08.03.2023 alle ore 12:00 la scadenza del termine utile per la conferma alla partecipazione a ciascun lotto dei soli operatori economici ammessi alla procedura di gara ed è stata altresì indetta per la medesima data, a partire dalle ore 16:00 l'apertura della sola busta digitale amministrativa degli operatori economici che hanno presentato nei termini la relativa conferma di partecipazione;
- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016;

Il Presidente ammonisce i testimoni ad adottare la massima discrezione e riservatezza circa le operazioni di gara.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la gara e comunica che – entro il termine del **08.03.2023** alle ore **12.00** fissato dal disciplinare di gara – hanno presentato la busta digitale amministrativa - sulla piattaforma telematica di e-procurement - i seguenti n. **4 (quattro)** concorrenti, individuati tramite il numero di registrazione alla piattaforma TUTTOGARE al fine di preservarne l'identità:

N.	*operatore economico*	*Prot. TUTTOGARE*	*Data e ora*
1	Codice 6063	330452	07/03/2023 17:04
2	Codice 5921	330529	07/03/2023 20:33
3	Codice 16056	330763	08/03/2023 11:28
4	Codice 14378	330769	08/03/2023 11:30

Il Seggio di Gara - dopo l'avvenuto accesso alla piattaforma di e-procurement TUTTOGARE mediante le credenziali in possesso del Responsabile della U.O.C. Appalti e Contratti - procede quindi al download del plico digitale contenente la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti ed all'esame delle stesse.
Si procede quindi a verificare che la documentazione presentata dai concorrenti corrisponda con quella richiesta nel disciplinare di gara.
A seguito dell'esame della documentazione presentata, il Seggio di Gara dispone quanto segue per il concorrente appresso indicato:

Codice Doc: 7E-53-AA-4C-1B-7F-0C-A3-A4-01-1B-54-BE-05-76-A3-C8-AF-45-A5
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Chirola Alberto, matricola in data 09/03/2023 10.05.30
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Troiano Renzo, matricola in data 09/03/2023 12.47.16
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Rondina Alfredo, matricola in data 09/03/2023 17.26.57

Operatore economico n. 1 – **Codice 6063**

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico n. 2 – **Codice 5921**

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico n. 3 – **Codice 16056**

Il concorrente non ha allegato i DGUE dei progettisti né li ha inseriti nel PASSOE. Nella compilazione del MODELLO E "Requisiti dei progettisti", in relazione ai requisiti di capacità tecnica e professionali richiesti al paragrafo V.4 del disciplinare di gara, il concorrente non ha riportato i dati dei servizi analoghi e dei servizi di punta, rimandando ad una "distinta dei servizi posseduti" che non è stata materialmente allegata. Di conseguenza, occorre acquisire la predetta documentazione al riguardo. A norma dell'art. 83 comma 9 del Decreto Legislativo n°50/2016, il concorrente dovrà integrare la documentazione di gara sopra illustrata con la procedura del soccorso istruttorio – tramite la piattaforma di e-procurement – **entro il termine di lunedì 13 marzo ore 15:00.**

Operatore economico n. 4 – **Codice 14378**

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

A questo punto si procede alla sospensione della seduta, in attesa di acquisire la documentazione integrativa da parte del concorrente ammesso con riserva.

L'esito delle predette verifiche e l'eventuale conferma dell'ammissione del concorrente saranno resi noti in occasione della prossima seduta di gara.

Sono le ore **18:52 (diciotto e cinquantadue).**

Il presente verbale di gara consta di fogli e facciate scritte n. **3 (tre)** e viene letto, confermato e sottoscritto dai costituiti.

Il Seggio di Gara:

Arch. Renzo TROIANO (presidente)

Ing. Alfredo RONDINA (testimone e segretario verbalizzante)

Geom. Alberto CHIROLA (testimone)

Codice Doc: 7E-53-AA-4C-1B-7F-0C-A3-A4-01-1B-54-BE-05-76-A3-C8-AF-45-A5
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Chirola Alberto, matricola in data 09/03/2023 10.05.30
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Troiano Renzo, matricola in data 09/03/2023 12.47.16
Documento sottoscritto con modalita' elettronica da Rondina Alfredo, matricola in data 09/03/2023 17.26.57