



A.C.E.R. – AGENZIA CAMPANA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
AREA INFORMATICA E SERVIZI GENERALI

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E GUARDIANIA (PER IL PERIODO DAL 01/05/2023 AL 30/09/2023) DELL'ISOLATO 10 UBICATO NEL COMUNE DI NAPOLI RIONE SAN GAETANO VIA TEANO 28 (CIG 9709567135).

VERBALE DI GARA IN DATA 27/04/2023

PREMESSO CHE:

- l'avviso di indagine di mercato è stato così pubblicato in data 05/04/2023:
 - profilo di committenza della stazione appaltante: www.acercampania.it;
 - piattaforma di e-procurement TUTTOGARE, al seguente indirizzo: <https://acercampania.tuttogare.it>
 - sito informatico www.serviziocontrattipubblici.it presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

CONSIDERATO CHE

- l'avviso specificava "Per la individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, in data 20/04/2023 si procederà a sorteggiare – sulla piattaforma telematica di e-procurement – n°5 (cinque) operatori economici, individuati tra quelli che hanno formulato istanza regolarmente ammessa entro il predetto termine di scadenza, in base a quanto disposto dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Decreto Legislativo n°50/2016. Le operazioni di sorteggio verranno effettuate in forma completamente automatizzata, utilizzando la relativa funzione disponibile sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, che garantisce in ogni caso il rispetto dei criteri di rotazione di cui all'art. 36, comma 1 del citato Decreto. Agli operatori economici sorteggiati verrà inoltrata – in pari data – la relativa lettera di invito a presentare offerta per la procedura negoziata, che dovrà pervenire sulla piattaforma telematica TUTTOGARE entro e non oltre il termine del 27/04/2023 alle ore 12:00. Qualora i concorrenti ammessi siano in numero inferiore a cinque, non vi sarà sorteggio e saranno tutti invitati alla procedura negoziata".

ATTESO CHE

- entro le ore 12:00 del 20/04/2023 sono pervenute sul portale TUTTOGARE le seguenti n°17 adesioni:

Codice	Data adesione	Codice	Data adesione
1208	20/04/2023 09:57	23900	12/04/2023 14:07
25312	17/04/2023 17:28	8620	12/04/2023 12:31
13668	17/04/2023 15:58	25241	11/04/2023 17:18
13665	14/04/2023 14:46	1607	11/04/2023 11:10
25331	14/04/2023 13:23	5342	07/04/2023 16:07
13667	14/04/2023 13:21	857	07/04/2023 10:04
25320	14/04/2023 11:55	13652	06/04/2023 16:39
1600	13/04/2023 18:50	13651	06/04/2023 16:30
13655	13/04/2023 16:27		

- con nota prot. 63116 del 20/04/2023 è stato nominato il seggio di gara per la procedura in oggetto, costituito dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesco Salvia in qualità di Presidente, assistito dall'ing. Alfredo Rondina (che assume anche la funzione di verbalizzare le sedute) e dal geom. Alberto Chirola in qualità di testimoni;
- le operazioni si svolgono da remoto, utilizzando la piattaforma TUTTOGARE, alla quale il seggio accede mediante le credenziali dell'ing. Alfredo Rondina;

RILEVATO CHE

- n°3 operatori economici venivano esclusi;
- n°14 concorrenti venivano ammessi alla fase del sorteggio per individuare i cinque concorrenti da invitare alla procedura negoziata, come previsto all'art. 3 del predetto avviso di indagine di mercato;



A.C.E.R. – AGENZIA CAMPANA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI BENEVENTO

PRECISATO CHE

all'esito del sorteggio effettuato in forma completamente automatizzata, utilizzando la relativa funzione disponibile sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, eseguito in data 20/04/2023 alle ore 18:37, risultavano estratti i seguenti cinque operatori economici, che in pari data gli stessi venivano invitati alla procedura negoziata creata sulla piattaforma TUTTOGARE, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 27/04/2023:

- La Minopoli Srl (1208)
- S.G.M. Srl (8620)
- Global Team Service Srl (13665)
- Union Security Spa (5342)
- T&R Security Service (1600)

Tutto ciò premesso e considerato, il Presidente del Seggio di Gara ing. Francesco Salvia alle ore 13:51 dichiara aperte le operazioni di gara, rilevando che entro il termine prestabilito è pervenuta una sola offerta da parte del concorrente S.G.M. SRL (partita IVA 07921450636).

A tal proposito, si rileva che l'art. 5 dell'avviso pubblico espressamente prevedeva che: *"La stazione appaltante si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente"*.

Inoltre, trattandosi di gara da aggiudicare al minor prezzo, la sezione IX della lettera di invito stabiliva che: *"L'esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque; in quest'ultimo caso di procederà all'aggiudicazione in favore dell'offerta che presenta il ribasso più alto"*.

Si procede, dunque, all'apertura della documentazione presentata dall'unico partecipante, che risulta completa e coerente con quanto richiesto dalla lettera di invito.

Il concorrente offre un ribasso percentuale del 18,555% per un importo contrattuale di euro 54.235,63.

In relazione agli obblighi previsti dall'art. 95, comma 10 del Decreto Legislativo n°50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesco SALVIA prende atto che i costi unitari della manodopera indicati dal concorrente aggiudicatario non sono inferiori ai vigenti minimi salariali retributivi di cui al vigente CCNL 2013-2015 per i dipendenti da Istituti e Imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari

Pertanto, in virtù di tutto quanto sopra esposto, il Presidente del Seggio di gara propone l'aggiudicazione della gara in oggetto in favore del concorrente S.G.M. SRL (partita IVA 07921450636), che ha offerto un ribasso percentuale del 18,555% per un importo contrattuale di euro 54.235,63.

L'offerta appare congrua, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il Presidente del Seggio rammenta che la proposta di aggiudicazione deve essere approvata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legislativo n°50/2016 e che la relativa aggiudicazione, immediatamente impegnativa per il concorrente aggiudicatario, diverrà efficace a seguito delle verifiche previste dalle norme di legge.

Sono le ore 14:57 e le operazioni di gara sono dichiarate chiuse.

L'atto consta di fogli e facciate scritte n°2 (due) e viene letto, confermato e sottoscritto da remoto dai costituiti.

Ing. Francesco Salvia (RUP e Presidente Seggio)

Ing. Alfredo Rondina (testimone e segretario)

Geom. Alberto Chirola (testimone)