



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

APEC – APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: Procedura aperta (art. 60, comma 1 del decreto legislativo n°50/2016) per l’affidamento dei lavori di completamento di n°4 alloggi simplex nel Comune di Montemarano (AV) alla Via Cupa Carmenella (CIG 9920135260 – CUP F89J21004910005). Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione del R.U.P. - Aggiudicazione in favore del concorrente DE ANGELIS RICCARDO S.r.l. (codice fiscale 02464500640)

IL DIRIGENTE

la Determinazione Dirigenziale dell’Area Direzione Generale R.U. n°855 in data 01/06/2022 di conferimento dell’incarico dirigenziale dell’Area Informatica e Servizi Generali ACER alla scrivente avv. Monica Tommaselli;

la Determinazione Dirigenziale dell’Area Direzione Generale R.U. n°1871 in data 01/12/2022 con cui, nelle more di ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione, la UOC APEC Appalti e Contratti è stata inquadrata nell'ambito dell'Area Informatica e Servizi Generali;

SU PROPOSTA del Responsabile P.O. ad interim della UOC Appalti e Contratti, ing. Alfredo Rondina, incaricato con Ordine di servizio del Direttore Generale n°81/2023 prot. n°1012 del 05/01/2023;

PREMESSO CHE

A.C.E.R. Campania deve provvedere all’affidamento dei lavori di completamento di n°4 alloggi simplex nel Comune di Montemarano (AV) alla Via Cupa Carmenella (CIG 9920135260 – CUP F89J21004910005) – Importo a base d’asta euro 458.917,97 di cui Euro 10.197,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016), finanziati con Decreto della Giunta Regionale della Campania n°15 del 05/04/2019;

con Determinazione Dirigenziale APEC in data 23/06/2023 R.U. n. 638 è stata indetta la procedura di gara in oggetto mediante procedura aperta (art. 60, comma 1 del Decreto Legislativo n°50/2016) che è stata così pubblicata:

profilo di committenza della stazione appaltante: www.acercampania.it;

piattaforma di e-procurement TUTTOGARE, al seguente indirizzo internet: <https://acercampania.tuttogare.it>

Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 52 del 10/07/2023;

sito informatico www.serviziocontrattipubblici.it presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

con la predetta pubblicazione è stata fissata per il giorno 21/07/2023 alle ore 12:00 la scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte;

con la precitata Determinazione Dirigenziale APEC in data 23/06/2023 R.U. n. 638 è stato approvato il bando ed il disciplinare di gara;

VERIFICATO

che entro il termine del **21/07/2023** ore **12:00** fissato dal disciplinare di gara – ha presentato offerta sulla piattaforma telematica di

e-procurement il seguente concorrente, come si evince dal verbale n. **1** in data **26/09/2023** acquisito al prot. **144535**:

Operatore economico	Prot. TUTTOGARE	Data e ora
De Angelis Riccardo S.r.l.	849566	20/07/2023 ore 19:22

che con nota della Direzione Generale prot. **119097** del **01/08/2023** è stata nominata la commissione giudicatrice, nei termini di cui all’art. 77 comma 6 del Decreto Leg.vo n. 50/2016;

che, nella medesima seduta di gara, il Seggio di Gara ha verificato con esito positivo la documentazione contenuta nella busta digitale amministrativa, procedendo a prelevare altresì l’offerta tecnica del concorrente ammesso e ad inoltrarla tramite mail interna istituzionale ai componenti della commissione giudicatrice;

che la Commissione Giudicatrice nella seduta riservata del giorno **10/10/2023**, provvedeva all’attribuzione dei punteggi tecnici in conformità alle disposizioni contenute nella sezione IX e nel paragrafo XII.3 del disciplinare di gara;

che in ultimo, il seggio di gara in data **16/10/2023** procedeva all’apertura dell’offerta economica del concorrente partecipante come da verbale n. **2** prot. **155970**, dando lettura del seguente ribasso offerto:

Operatore economico	Ribasso offerto
De Angelis Riccardo S.r.l.	10,850%

PRESO ATTO CHE

nella seduta di gara del **16/10/2023** il Presidente del seggio di gara, all’esito dell’apertura dell’offerta economica, ha redatto la seguente graduatoria:

Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Totale
De Angelis Riccardo S.r.l.	58,670	20,000	78,670

in relazione agli obblighi previsti dall’art. 95, comma 10 del Decreto Legislativo n°50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha preso atto che i costi unitari della manodopera indicati dal concorrente aggiudicatario nel prospetto trasmesso unitamente all’offerta economica non sono inferiori ai vigenti minimi salariali retributivi di cui al Decreto Direttoriale del Ministero del Lavoro n°26 del 22/05/2020 e n°22 del 19/05/2022.

con la trasmissione prot. **155970** del **16/10/2023** del verbale della seduta di cui sopra, il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l’aggiudicazione della gara in oggetto al concorrente **De Angelis Riccardo S.r.l.** (codice fiscale **02464500640**) che ha ottenuto il punteggio totale pari a **78,670** punti, offrendo un ribasso percentuale del **10,850%**, corrispondente ad un importo contrattuale di euro **410.231,82**;

VERIFICATO CHE

sono depositati agli atti d’ufficio i provvedimenti di nomina del seggio di gara e della Commissione giudicatrice, le relative dichiarazioni di incompatibilità dei componenti, nonché tutti i verbali di gara, da cui risulta, fra l’altro, che la Commissione Giudicatrice – in fase di esame delle offerte tecniche presentate – ha osservato il divieto di formulazione di ulteriori criteri e sottocriteri di valutazione non previsti dal disciplinare di gara, ai fini dell’attribuzione dei punteggi riguardanti l’offerta tecnica;

salve le verifiche previste dall’art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo n°50/2016 ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, allo stato nulla è da rilevare, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità e legittimità della procedura di gara espletata, ed è possibile procedere ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 33, comma 1, e dell’art. 32, comma 5, del Decreto Legislativo n° 50/2016;

PRECISATO CHE

ai sensi dell’art. 32, comma 6 del Decreto Legislativo n°50/2016, l’aggiudicazione non equivale ad accettazione dell’offerta;

ai sensi dell’art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo n°50/2016, l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, e che quest’ultima attività sarà condotta mediante la piattaforma informatica dell’ANAC nonché con l’acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

VISTO

lo schema di avviso di appalto aggiudicato, conforme all’Allegato XIV, Parte I, lettera d) del Decreto legislativo n°50/2016, con il quale saranno rese pubbliche tutte le informazioni sull’esito dell’affidamento di che trattasi;

RITENUTO

per quanto di propria competenza, di prendere atto dei verbali dei lavori del seggio di gara e della commissione giudicatrice e, conseguentemente, approvare la proposta di aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 33, comma 1, e art. 32, comma 5, del Decreto Legislativo n°50/2016, del contratto di che trattasi a favore del concorrente De Angelis Riccardo S.r.l. che ha ottenuto il punteggio totale pari a 78,670 punti, offrendo un ribasso percentuale del 10,850%, corrispondente ad un importo contrattuale di euro 410.231,82;

di dover approvare, altresì, l’allegato schema di avviso di appalto aggiudicato;

di demandare al Responsabile Unico del Procedimento l’eventuale consegna anticipata del contratto sotto le riserve di legge, nelle more dell’espletamento delle verifiche ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, in quanto autorizzata dall’art. 8, comma 1, lettera a) del Decreto-Legge 16/07/2020 n°76, convertito con modificazioni nella Legge n°120/2020, e successive modificazioni;

DETERMINA

per quanto in premessa riportato e qui integralmente richiamato

prendere atto ed approvare le risultanze delle operazioni di gara di cui ai verbali, depositati agli atti d’ufficio, del seggio di gara e della commissione giudicatrice appositamente nominata per la valutazione delle offerte per l’affidamento dei **lavori di completamento di n°4 alloggi simplex nel Comune di Montemarano (AV) alla Via Cupa Carmenella (CIG 9920135260 – CUP F89J21004910005)**, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016), finanziati con Decreto della Giunta Regionale della Campania n°15 del 05/04/2019, adottati nelle date **26/09/2023 e 16/10/2023**;

approvare, conseguentemente, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 33, comma 1, e all’art. 32, comma 5, del Decreto Legislativo n°50/2016, la proposta di aggiudicazione della gara in oggetto al concorrente **De Angelis Riccardo S.r.l.** che ha ottenuto il punteggio totale pari a **78,670** punti, offrendo un ribasso percentuale del **10,850%**, corrispondente ad un importo contrattuale di euro **410.231,82**;

aggiudicare in conseguenza di quanto sopra, a norma dell'art. 32, comma 5 del Decreto Legislativo n°50/2016, l’appalto di cui in oggetto a favore del concorrente **De Angelis Riccardo S.r.l** (codice fiscale **02464500640**), nei termini di cui al punto precedente, con gli effetti di cui al comma 6 del medesimo art. 32;

precisare che, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n°50/2016, l’aggiudicazione di che trattasi diventa efficace all’esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, che sarà formalizzato con successivo atto;

approvare, altresì, l’allegato schema di avviso di appalto aggiudicato, a tale scopo predisposto conformemente alla normativa vigente e di disporne la pubblicazione secondo quanto previsto dall’art. 29 del Decreto Legislativo n°50/2016;

demandare al Responsabile Unico del Procedimento l’eventuale consegna anticipata del contratto sotto le riserve di legge, nelle more dell’espletamento delle verifiche ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, in quanto autorizzata dall’art. 8, comma 1, lettera a) del Decreto-Legge 16/07/2020 n°76, convertito con modificazioni nella Legge n°120/2020, e successive modificazioni;

pubblicare il presente provvedimento nel sito istituzionale ACER, sezione Amministrazione Trasparente e sulla piattaforma TUTTOGARE;

dare atto, infine, che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR Campania – Napoli entro trenta giorni.

IL FUNZIONARIO PO

Ing. Alfredo Rondina

IL DIRIGENTE

Avv. Monica Tommaselli

Napoli, 25/10/2023

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

1) Amministrazione aggiudicatrice

ACER Agenzia Campana Edilizia Residenziale - Via Domenico Morelli, 75 - 80121 Napoli posta elettronica certificata: acercampania@legalmail.it

2) Oggetto dell'appalto

Procedura aperta (art. 60, comma 1 del decreto legislativo n°50/2016) per l'affidamento dei lavori di completamento di n°4 alloggi simplex nel Comune di Montemarano (AV) alla Via Cupa Carmenella (CIG 9920135260 – CUP F89J21004910005).

3) Importo a base dell'appalto

Euro 458.917,97 di cui Euro 10.197,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

4) Tipo di procedura

Procedura aperta (art. 60, comma 1 del Decreto Legislativo n°50/2016)

5) Criterio di aggiudicazione dell'appalto

Offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2 del Decreto Legislativo n°50/2016)

6) Data di pubblicazione della procedura di gara

Profilo committente in data 26/06/2023

7) Offerte ricevute

1 (una)

8) Soggetto aggiudicatario

De Angelis Riccardo S.r.l. (codice fiscale 02464500640) con punteggio totale pari a 78,670

9) Importo aggiudicazione

Euro 410.231,82 di cui Euro 10.197,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

10) Data di aggiudicazione

Determina APEC n°0000 del 00/00/0000

11) Nome e indirizzo organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regione Campania

12) Termini per l'introduzione del ricorso

Ai sensi dell'art. 120, comma 5, del Decreto Legislativo n°104/2010, il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5 del Decreto Legislativo n°50/2016

13) Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Carmine Andreotti