



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 119 DEL 20/10/2022

SATC – TECNICO

**OGGETTO: Approvazione certificato di regolare esecuzione per i lavori di riqualificazione energetica degli alloggi di E.R.P. con la sostituzione delle vecchie caldaie nella Provincia di Salerno
Cup: E43F1800000002 CIG 7387990A35**

IL DIRIGENTE

Vista la Determina Dirigenziale n. 855 della R.U.D.D. del 01/06/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale di Capo del Dipartimento di Salerno di ACER Campania alla scrivente avv. Monica Tommaselli
Su proposta del responsabile U.O.C. dott./ing. Valter De LEONARDIS incaricato di P.O. con determinazione dirigenziale n.54436 del 19/5/2021 nonché RUP, che a tal fine sottoscrive

<!--[if !supportLineBreakNewLine]-->
<!--[endif]-->

VISTO il certificato di regolare esecuzione prot. 2022.0151803 :

PROGETTO: *Con Deter. Dirig. N.31 del 13/2/2018 di R.G. n.143 del 14.2.2018 è stato autorizzato l'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €305.014,00, di cui €6'000,00 per oneri di discarica , € 30.000,00 per economie e per lavori e €305.014,00, per IVA.*

OPERE OGGETTO DELL'APPALTO : *le opere oggetto dell'appalto consistono nell'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica degli alloggi di E.R.P. con la sostituzione delle vecchie caldaie nella Provincia di Salerno*

ASSUNTORE DEI LAVORI : *con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 404 del 10.4.2018 la è stata autorizzata la gara di appalto per l'affidamento dei suddetti lavori con procedura negoziata e con il criterio del prezzo più basso. Nella seduta del 9.5.2018, giusto verbale, e con successiva Determinazione Dirigenziale R.G. n.653 del 24.5.2018 è stata disposta la conferma dell'aggiudicazione definitiva, ed è stata altresì autorizzata la stipula del relativo contratto di appalto con l'impresa I.ME.CO. s.r.l. con sede in via G. Bovio , 16 Montano Antilia (SA) p.i. 03839350653 che ha offerto il ribasso del 37%;*

CONTRATTO : Il contratto è stato stipulato il 2.7.2018 rep n. 11907.

IMPORTO CONTRATTUALE : L'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso d'asta del 37,00% risulta € 228.158,82 di cui € 192.158,82 per lavori e € 6.000,00 per oneri di discarica € 30.000,00 per lavori in economia;

DEPOSITO CAUZIONALE : a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, l'impresa costituì la cauzione definitiva di € 61.603,00 , mediante polizza fidejussoria prestata dalla Confidi Supremo-Agenzia di Roma del 29.5.2018 n. F035009180037

CONSEGNA DEI LAVORI : I lavori sono stati consegnati in data 2.7.2018,

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO : si stabiliva che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori a decorre dalla data del verbale di consegna dei lavori era di 48 mesi e quindi scadenza 1.7.2022

SPESA COMPLESSIVA AUTORIZZATA PER I LAVORI : la spesa complessiva autorizzata risulta di complessivi € 229.221,95, comprensiva dell'incidenza della manodopera e degli oneri della sicurezza, oltre IVA.

SUBAPPALTI : per l'esecuzione dei lavori non vennero autorizzati subappalti.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI : i lavori sono stati ultimati in data 1/06/2022 e, quindi, in tempo utile sul termine fissato.

ORDINI DI SERVIZIO, ISTRUZIONI E PRESCRIZIONI fatte all'appaltatore : nel corso dei lavori non sono stati emessi Ordini di Servizio.

DANNI DI FORZA MAGGIORE : nel corso dei lavori non si verificarono danni dovuti a forza maggiore.

RISERVE DELL'IMPRESA-PROCEDIMENTO EX ART. 240 : L'impresa ha sottoscritto senza riserva tutti gli atti contabili e non si è, quindi, resa necessaria l'attivazione della procedura di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006.

REGOLARITA' CONTRIBUTIVA: Durante il corso dei lavori e all'atto della redazione dello stato finale, è stata attivata la procedura DURC, acquisendo la certificazione di regolarità delle posizioni contributive, previdenziale ed assicurative delle imprese.

STATO FINALE : lo stato finale è stato redatto in data 3/10/2022 e riporta le seguenti risultanze:

<!--[if !supportMisalignedColumns]-->

<!--[endif]-->

€ 229.221,95

Certificato di pagamento

N.		IMPORTO
1	1° S.A.L.	€ 53.535,45
2	2° S.A.L.	€ 63.095,45

3	3° S.A.L.	€ 34.415,54
4	4° S.A.L.	€ 30.591,69
5	5° S.A.L ed ultimo	€ 46.437,71
		€ 228.075,84.

Per quanto sopra il Quadri Economico Finale è il seguente:

STATO FINALE

TOTALE LAVORI e ONERI	€ 229.221,95
SICUREZZA	
I.V.A. (10%)	€ 22.922,19
TOTALE	€ 252.144,14

CONFRONTO FRA SPESA AUTORIZZATA E SPESA SOSTENUTA:

-importo autorizzato per lavori: € 229.221,95

-importo lavori eseguiti di cui € 229.221,95

allo stato finale:

L'impresa ha sottoscritto lo stato finale senza apporre riserve.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI : *l'impresa ha assicurato le maestranze impiegate nei lavori contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. ;*

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO : *durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.*

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI : *sarà acquisito nuovo DURC per la liquidazione,.*

AVVISO AI CREDITORI : *la pubblicazione degli avvisi ad opponendum è stata sostituita dalla dichiarazione del direttore dei lavori.*

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA : *non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti per i lavori di che trattasi, come attestato con apposita dichiarazione del R.U.P..*

ANDAMENTO DEI LAVORI : *i lavori eseguiti si svolsero di massima secondo le previsioni di progetto e le disposizioni della direzione dei lavori.*

DIREZIONE DEI LAVORI : *i lavori vennero diretti dall'ing. Valter De Leonardis con direttore operativo l'arch. Marcello Senatore dell'A.C.E.R. - Dipartimento di Salerno.*

RESPONSABILE UNICO del PROCEDIMENTO : *è stato l'ing. Valter De Leonardis.*

COLLAUDATORE : *il sottoscritto R.U.P. è delegato alla redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento.*

In base alle risultanze degli atti esaminati, considerato:

CHE i lavori corrispondono alle prescrizioni di progetto e che sono stati eseguiti a buona regola d'arte;

CHE le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;

CHE l'importo dei lavori è stato contenuto entro i limiti della spesa autorizzata;

CHE i lavori sono stati ultimati entro il termine prescritto;

CHE l'impresa ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto;

CHE la pubblicazione degli avvisi ad opponendum è stata sostituita dalla dichiarazione del direttore dei lavori;

CHE l'impresa non ha fatto cessioni di crediti derivanti dall'appalto;

CHE, a seguito di controlli e riscontri, l'importo del conto finale viene confermato in €.229.221,95;

CHE l'impresa ha firmato lo stato finale senza apporre riserva.

Il sottoscritto, R.U.P.

C E R T I F I C A

CHE i lavori di riqualificazione energetica degli alloggi di E.R.P. con la sostituzione delle vecchie caldaie nella Provincia di Salerno eseguiti dall'impresa I.ME.CO. s.r.l. con sede in via G. Bovio , 16 Montano Antilia (SA) p.i. 03839350653 in base al contratto 2.7.2018 rep n. 11907 sono stati regolarmente eseguiti e il credito dell'impresa risulta:

Importo netto dei lavori €. 229.221,95

*In detrazione gli acconti €. -
corrisposti 228.075,84*

*RESTA IL CREDITO €. 1.146,11
netto dell'Impresa*

*Liquida, pertanto, il credito
dell'impresa in €. 1.146,11*

Si propone, pertanto, il pagamento in favore dell'impresa, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere, della somma di €. 1.146,11 oltre I.V.A.

Sono fatti salvi gli ulteriori acconti eventualmente corrisposti e la superiore approvazione del presente atto. Il Rup ing. Valter De Leonardis L'Impresa

RITENUTO, PERTANTO, CHE

- di doversi provvedere in merito.
- dall'istruttoria svolta e quivi riportata risulta che l'obbligazione s'intende giuridicamente perfezionata in quanto è definita la ragione del debito, indicata la somma da pagare, individuato il creditore, definita la scadenza e specificato il vincolo sullo stanziamento di bilancio;
- che la suddetta obbligazione esigibile;
- trattasi di atto di gestione rientrante nei poteri dell'art. 4, comma 2 D.Lgs. 165/2001;

VISTA la deliberazione del CdA ACER n. 25-58 del 14.12.2020 di approvazione della definizione delle competenze delle strutture dirigenziali;

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 la insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile della proposta e del dirigente che adotta il presente procedimento;

- LETTO e RICHIAMATO l'art 106, del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

-APPROVARE l'allegato certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di riqualificazione energetica degli alloggi di E.R.P. con la sostituzione delle vecchie caldaie nella Provincia di Salerno eseguiti dall'impresa I.ME.CO. s.r.l. con sede in via G. Bovio , 16 Montano Antilia (SA) p.i. 03839350653 in base al contratto 2.7.2018 rep n. 11907 rilasciato dal RUP per l'importo netto di € 229.221,95 oltre iva ;

- Autorizzare lo svincolo delle cauzioni a qualsiasi titolo prestate.

<!--[if !supportLineBreakNewLine]-->

<!--[endif]-->

- Trasmettere la presente determina agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

IL DIRIGENTE

Avv. Monica Tommaselli

Napoli, 20/10/2022