



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 7 DEL 29/03/2024

AISG - AREA INFORMATICA E SERVIZI GENERALI

OGGETTO: Affidamento del servizio triennale di Front Office e Back Office a supporto della gestione amministrativa e contabile del rapporto locativo degli alloggi ERP e dei locali ad uso diverso dall'abitazione – CIG B006D7012F

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

questa Amministrazione deve procedere ad espletare la procedura di gara per l'affidamento del servizio triennale 2024-2026 di Front Office e Back Office a supporto della gestione amministrativa e contabile del rapporto locativo degli alloggi ERP e dei locali ad uso diverso dall'abitazione;

l'affidamento del servizio per il triennio 2024-2026, inserito nel programma biennale servizi e forniture, approvato con Delibera di C.d.A. n.54/133 nella seduta del 20/04/2023, Bilancio di Previsione 2023/2025, è stimato in Euro 1.217.443,71 oltre IVA come per legge, eventuale proroga di 90 giorni;

con Determinazione Dirigenziale ATEM R.U. n. 1310 del 30/12/2023 è stato approvato il capitolato tecnico prestazionale e si è provveduto alla relativa prenotazione di impegno di spesa ed è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Bruno Improta, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;

con Determinazione Dirigenziale APEC R.U. n. 30 del 12/01/2024 è stata indetta la procedura di gara da utilizzare la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con contestuale approvazione del bando e disciplinare di gara;

la procedura è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement TUTTOGARE in data 25/01/2024 con scadenza presentazione offerte 26/02/2024 a seguito di pubblicazione sulla G.U.U.E. e sulla piattaforma BDNCP;

con nota del Direttore Generale prot. 45726 in data 11.03.2024, è stato nominato il Seggio di Gara e la Commissione Giudicatrice;

RILEVATO CHE

per esigenze organizzative l'arch. Bruno Improta, con O.d.S. n. 11/2024 prot. 51621 del 14.03.2024, è stato assegnato al Dipartimento di Napoli e collabora anche con il servizio tecnico per fornire supporto allo sviluppo delle capacità operative in materia di progettazione e manutenzione, si rende pertanto necessario nominare un nuovo R.U.P. per dare seguito e continuità amministrativa alla procedura avviata;

VISTO l'art. 15 del Decreto Legislativo n. 36/2023

D E T E R M I N A

per tutti i motivi di cui in premessa, che abbiansi qui per ripetuti e trascritti, di adottare il presente provvedimento, ed in particolare

1. **di revocare** la nomina di Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) all'arch. Bruno Improta, espressa con Determinazione Dirigenziale ATEM R.U. n.1310 del 30/12/2023;
2. **di nominare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lg. 36/2023, Responsabile Unico di Progetto del servizio triennale di Front Office e Back Office a supporto della gestione amministrativa e contabile del rapporto locativo degli alloggi ERP e dei locali ad uso diverso dall'abitazione – CIG B006D7012F, l'arch. Maria Fontana funzionaria Tecnica P.O. di Segreteria della Direzione Generale, la quale risulta idonea a soddisfare i requisiti di cui all'art. 4 dell'allegato I.2 D.Lgs. n. 36/2023, dando atto che saranno assolti dallo stesso R.U.P. gli adempimenti nei confronti dell'Autorità di Vigilanza (ANAC) e quelli previsti dalla legge n.190 del 06/12/2012 e del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 in materia di Trasparenza, nonché quelli in ossequio al piano per la prevenzione della corruzione, precisando altresì che saranno acquisite le dichiarazioni del R.U.P. rese rispettivamente in ordine alla assenza di condanne penali ex art. 35 bis D.Lgs. n. 165/2001 e in ordine alla insussistenza del conflitto di interessi secondo l'art. 6 bis della legge 241/1990 come modificato dalla legge n. 190/2012;
3. **di notificare** la presente Determinazione Dirigenziale agli interessati, alla UOC Appalti e Contratti ed al RPCT;
4. **di pubblicare** la predetta disposizione sul sito www.acercampania.it – Sez. Amministrazione Trasparente.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Giuliano Palagi

Napoli, 29/03/2024