



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 19 DEL 04/04/2024

APEC – APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: Programma PINQuA "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – Abitare la Campania – Abitare il territorio del periurbano." Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico e riqualificazione architettonica e urbana dell'edificio ACER al km 35 della via Domitiana in Castel Volturno (CE) - Progetto ID 1066 (CIG9583310D94 - CUP F76H21000010008). Efficacia aggiudicazione a seguito delle verifiche svolte in capo all'impresa aggiudicataria Alfa Termica S.r.l.

IL DIRIGENTE

VISTO

la Determinazione Dirigenziale dell'Area Direzione Generale R.U. n. 855 in data 01/06/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area Informatica e Servizi Generali ACER alla scrivente avv. Monica Tommaselli;

la Determinazione Dirigenziale dell'Area Direzione Generale R.U. n. 1871 in data 01/12/2022 con cui, nelle more di ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione, la UOC APEC Appalti e Contratti è stata inquadrata nell'ambito dell'Area Informatica e Servizi Generali;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;

il Decreto Legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito in L. 21 aprile 2023, n. 41, art. 14, comma 4, come modificato dal D.L. 30 dicembre 2023, n. 215;

la Determinazione dirigenziale AISG n. 1274 del 29/12/2023 con cui si è provveduto all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Progetto in oggetto in favore dell'impresa Alfa Termica S.r.l. (C.F. 07147070630), ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (tuttora vigente per il PNRR in via derogatoria ex art. 225, comma 8 del Decreto Legislativo n. 36/2023) nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale posseduti dall'aggiudicatario;

CONSIDERATO CHE

con nota del 02/01/2024 protocollo n. 2262566/579, inoltrata mediante la piattaforma di e-procurement TUTTOGARE, è stata inviata la comunicazione dell'esito di gara ai concorrenti partecipanti alla procedura *de qua*;

non risultano intervenuti gli impedimenti di cui all'articolo 18, comma 4 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

la U.O.C. Appalti e Contratti ha pertanto provveduto ad avviare le procedure di verifica dei requisiti di cui all'art. 94 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per l'aggiudicatario;

la verifica dei requisiti è stata condotta da parte dei funzionari preposti Avv. Lucia Anna ALFANO e Geom. Alberto CHIROLA che, come da attestazione allegata, hanno dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interesse con il concorrente aggiudicatario;

attraverso la piattaforma SICEANT, è stata richiesta la comunicazione antimafia di cui all'articolo 87 del Decreto Legislativo n. 159/2011 acquisita nella predetta piattaforma al protocollo

n. PR_NAUTG_Ingresso_0006562_20240108, cui ha fatto seguito il rilascio del nulla osta provvisorio;

che dalla consultazione del casellario ANAC in data 02/04/2024 non sono emerse a carico della società Alfa Termica S.r.l., annotazioni di rilievo o comunque impeditive alla stipula del contratto di appalto;

attraverso la piattaforma ANAC/FVOE sono stati acquisiti con esito positivo i casellari giudiziari, i certificati di regolarità fiscale di cui all'articolo 94, comma 6 del Decreto Legislativo n. 36/2023, i certificati di regolarità contributiva, le certificazioni sull'assenza di sanzioni interdittive e di procedure concorsuali in corso e/o pregresse;

che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C) protocollo n. INAIL_42765326, avente validità fino al 02/07/2024;

il fascicolo ANAC con le relative certificazioni acquisite è allegato nella documentazione riservata della procedura di affidamento in oggetto, all'interno della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE;

essendo tra l'altro decorso il termine previsto dall'art. 88 del Decreto Legislativo n. 159/2011 può darsi luogo alla stipula del relativo contratto a cura di ACER, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 92, comma 3 del Decreto Legislativo n. 159/2011;

VISTA

la nota interna protocollo n. 57751 del 04/04/2024, con cui il Responsabile Unico del Progetto ha comunicato che il corretto importo contrattuale di aggiudicazione è pari ad Euro 1.081.158,75, sussistendo un mero errore materiale nel verbale di gara n. 2 del 28/12/2023 trasmesso in uno con la proposta di aggiudicazione del RUP con protocollo n. 185092 del 28/12/2023;

DATO ATTO CHE

la correzione del suddetto errore materiale - tra l'altro rilevabile "ictu oculi" e non afferente aspetti di discrezionalità tecnica riservati - non comporta alcuna nuova valutazione o determinazione in relazione all'operato della Commissione di gara;

peraltro, la rettifica indicata non determina alcuna variazione nell'ordine di classificazione delle Ditte concorrenti rispetto alla precedente;

ben possono essere svolte dal responsabile unico del procedimento quelle attività che non implicano l'esercizio di poteri valutativi, tanto in ragione della previsione generale contenuta nell'(attuale) art. 15, comma 5 del D. Lgs. n. 36 del 2023, che affida al responsabile unico del procedimento lo svolgimento di tutte le attività necessarie al completamento dell'intervento pubblico, non specificamente attribuiti ad altri organi o soggetti» (Cons. Stato, sez. V, 21 novembre 2014, n. 5760 e sez.VI, 12.06.2017 n. 2865);

la giurisprudenza ha ritenuto che in via ordinaria, a seguito del completamento dei lavori della commissione, è il RUP a poter/dover esercitare i suoi tipici poteri di verifica e controllo (Cons. Stato AP 36/2012; sez. V n. 2293/2016), essendo del tutto residuali le ipotesi in cui la commissione di gara deve essere riconvocata a seguito dell'emersione di errori o lacune nel suo operato;

RITENUTO di prendere atto di quanto oggetto della nota interna protocollo n. 57751 del 04/04/2024 a firma del RUP in ordine al corretto importo contrattuale di aggiudicazione;

DETERMINA

di dichiarare efficace l'aggiudicazione:

INTERVENTO: "Programma PINQuA "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – Abitare la Campania – Abitare il territorio del periurbano. Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico e riqualificazione architettonica e urbana dell'edificio ACER al km 35 della via Domitiana in Castel Volturno (CE) - progetto ID 1066 (CIG 9583310D94 - CUP F76H21000010008)";

AGGIUDICATARIO: società Alfa Termica S.r.l. (C.F. 07147070630)

CRITERIO AGGIUDICAZIONE: OEPV

PUNTEGGIO: 70,800 punti, con il ribasso del 33,390% sull'importo a base d'asta di euro 1.476.694,13 (comprensivo di euro 28.954,79 quali oneri della sicurezza e di euro 263.147,02 quale costo manodopera, entrambi non soggetti a

ribasso)

IMPORTO CONTRATTUALE A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE: euro 1.081.158,75

DETERMINA APPROVAZIONE VERBALE DI GARA: determinazione dirigenziale AISG n. 1274 del 29/12/2023 ;

VERIFICA E CORREZIONE ERRORE MATERIALE DA PARTE DEL RUP: nota interna protocollo n. 57751 del 04/04/2024;

che dalla data della presente determinazione decorrono i termini di cui all'articolo 18, comma 2 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ai fini della stipula del contratto di appalto, salva l'eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza;

di inserire il presente atto tra gli allegati pubblici della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE della presente procedura di gara nonché pubblicare quest'ultimo in Amministrazione Trasparente ai sensi ai sensi dell'art. 28 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

di notificare il presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto, all'Area Finanziaria, al Dirigente SSPN ed al RPCT;

di autorizzare la U.O.C. Appalti e Contratti a richiedere la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto di appalto, la cui sottoscrizione avverrà a seguito dell'assunzione di specifico impegno di spesa mediante approvazione QTE post aggiudicazione a carico del Responsabile Unico del Progetto.

IL DIRIGENTE

Avv. Monica Tommaselli

Napoli, 04/04/2024