



**A.C.E.R.**

**Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 12 DEL 18/03/2024

APEC – APPALTI E CONTRATTI

**OGGETTO: PINQuA (ID 433).Riabitare le aree interne (decreto ministeriale MIMS n. 804 del 20/01/2022). Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione di lavori nel comune di Calitri (AV): Lotto 5 a/b, ID1172-1 Riqualificazione energetica fabbricati ACER strada statale 399; Lotto 5 c/d ID 1172-2 Energy community e riqualificazione area fiera strada statale 399 (CIG A02A1A0569 - CUP F56H21000000008, F14F21000010001).**

**Efficacia aggiudicazione a seguito delle verifiche svolte in capo all'impresa aggiudicataria SAMOA RESTAURI S.r.l.**

\*\*\*\*\*

**IL DIRIGENTE**

VISTO

la Determinazione Dirigenziale dell'Area Direzione Generale R.U. n. 855 in data 01/06/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale dell'Area Informatica e Servizi Generali ACER alla scrivente avv. Monica Tommaselli;

la Determinazione Dirigenziale dell'Area Direzione Generale R.U. n. 1871 in data 01/12/2022 con cui, nelle more di ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione, la UOC APEC Appalti e Contratti è stata inquadrata nell'ambito dell'Area Informatica e Servizi Generali;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12;

la Determinazione dirigenziale AISG n. 1275 del 29/12/2023 con cui si è provveduto all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Progetto in oggetto in favore dell'impresa SAMOA RESTAURI S.r.l. (C.F.04925950653) , ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (tuttora vigente per il P.N.R.R. in via derogatoria ex art. 225, comma 8 del Decreto Legislativo n. 36/2023) nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale posseduti dall'aggiudicatario;

CONSIDERATO CHE

con nota del 02/01/2024 protocollo n. 2262580/84, inoltrata mediante la piattaforma di e-procurement TUTTOGARE, è stata inviata la comunicazione dell'esito di gara ai concorrenti partecipanti alla procedura *de qua*;

non risultano intervenuti gli impedimenti di cui all'articolo 18, comma 4 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

la U.O.C. Appalti e Contratti ha pertanto provveduto ad avviare le procedure di verifica dei requisiti di cui all'art. 94 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per l'aggiudicatario;

la verifica dei requisiti è stata condotta da parte dei funzionari preposti Avv. Lucia Anna ALFANO e Geom. Alberto CHIROLA che, come da attestazione allegata, hanno dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interesse con il concorrente aggiudicatario;

attraverso la piattaforma SICEANT, sono state richieste le informative antimafia di cui all'articolo 90 del Decreto Legislativo n. 159/2011 acquisita nella predetta piattaforma al protocollo n. PR\_SAUTG\_Iingresso\_0002382\_20240108, in corso di istruttoria;

che dalla consultazione del casellario ANAC in data 18/03/2024 non sono emerse a carico della società SAMOA RESTAURI S.r.l., annotazioni di rilievo o comunque impeditive alla stipula del contratto di appalto;

attraverso la piattaforma ANAC/FVOE sono stati acquisiti con esito positivo i casellari giudiziali, i certificati di regolarità fiscale di cui all'articolo 94, comma 6 del Decreto Legislativo n. 36/2023, i certificati di regolarità contributiva, le certificazioni sull'assenza di sanzioni interdittive e di procedure concorsuali in corso e/o pregresse;

che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C) protocollo n. INAIL\_42313941 , avente validità fino al 01/06/2024;

il fascicolo ANAC con le relative certificazioni acquisite è allegato nella documentazione riservata della procedura di affidamento in oggetto, all'interno della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE;

essendo tra l'altro decorso il termine previsto dall'art. 92, comma 2 del Decreto Legislativo n. 159/2011 può darsi luogo alla stipula del relativo contratto a cura di ACER, previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'art. 92, comma 3 del Decreto Legislativo n. 159/2011;

#### DETERMINA

di dichiarare efficace l'aggiudicazione:

INTERVENTO: "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare PINQuA (ID 433). Riabitare le aree interne (decreto ministeriale MIMS n. 804 del 20/01/2022). Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione di lavori nel comune di Calitri (AV): Lotto 5 a/b, ID1172-1 Riqualficazione energetica fabbricati ACER strada statale 399; Lotto 5 c/d ID 1172-2 Energy community e riqualficazione area fiera strada statale 399 (CIG A02A1A0569 - CUP F56H21000000008, F14F21000010001)";

AGGIUDICATARIO: società SAMOA RESTAURI S.r.l. (C.F.04925950653)

CRITERIO AGGIUDICAZIONE: OEPV

PUNTEGGIO: 73,329 punti, con il ribasso del 13,000% sull'importo a base d'asta di euro 13.553.085,94 (comprensivo di euro 616.268,88 quali oneri della sicurezza e di euro 1.814.581,33 quale costo manodopera, entrambi non soggetti a ribasso)

IMPORTO CONTRATTUALE A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE: euro 12.107.195,30

DETERMINA APPROVAZIONE VERBALE DI GARA: determinazione dirigenziale AISG n. 1275 del 29/12/2023 ;

che dalla data della presente determinazione decorrono i termini di cui all'articolo 18, comma 2 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ai fini della stipula del contratto di appalto, salva l'eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza;

di inserire il presente atto tra gli allegati pubblici della piattaforma di e-procurement TUTTOGARE della presente procedura di gara nonché pubblicare quest'ultimo in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 28 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

di notificare il presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto, all'Area Finanziaria, al Dirigente SSPN ed al RPCT;

di autorizzare la U.O.C. Appalti e Contratti a richiedere la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto di appalto, la cui sottoscrizione avverrà a seguito dell'assunzione di specifico impegno di spesa mediante approvazione QTE post aggiudicazione a carico del Responsabile Unico del Progetto.

**IL DIRIGENTE**

**Avv. Monica Tommaselli**

Napoli, 18/03/2024



**A.C.E.R**  
**Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale**  
**Area Informatica e Servizi Generali**

Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare PINQuA (ID 433). Riabitare le aree interne (decreto ministeriale MIMS n. 804 del 20/01/2022). Procedura aperta per la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione di lavori nel comune di Calitri (AV): Lotto 5 a/b, ID 1172-1 Riqualificazione energetica fabbricati ACER strada statale 399; Lotto 5 c/d ID 1172-2 Energy community e riqualificazione area fiera strada statale 399 (CIG **A02A1A0569** - CUP **F56H21000000008, F14F21000010001**).

**ATTESTAZIONE DI INDIPENDENZA E DI ASSENZA DI CONFLITTI DI INTERESSE**

I sottoscritti:

- Avv. **Lucia Anna Alfano**, dipendente della U.O.C. Appalti e Contratti presso l'Area Informatica e Servizi Generali dell'ACER Campania;
- Geom. **Alberto Chirola**, dipendente della U.O.C. Appalti e Contratti presso l'Area Informatica e Servizi Generali dell'ACER Campania;

per quanto d'interesse in relazione alle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c.

**ATTESTANO**

di aver effettuato le operazioni di verifica dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo di cui all'art. 81 e dell'art. 216 comma 13 del Decreto Leg.vo n. 50/2016 - in relazione alla procedura di appalto gara indetta da questo Ente con Determinazione Dirigenziale della U.O.C. Appalti e Contratti in data **22/11/2023** R.U. n. **1119** - in capo al seguente concorrente aggiudicatario:

- **SAMOA RESTAURI S.r.l.** (codice fiscale **04925950653**)

**DICHIARANO ALTRESI'**

di essere totalmente indipendenti dal predetto operatore economico sottoposto a verifica, nel senso che non vi sono, né vi sono state, situazioni di fatto riconducibili in alcuno modo ai casi di astensione di cui all'art. 51 del c.p.c., di conflitto di interesse o di incompatibilità previsti espressamente dalla vigente normativa.

Napoli, **18/03/2024**

**ACER Campania**  
Avv. Lucia Anna ALFANO  
U.O.C. Appalti e Contratti

**ACER Campania**  
Geom. Alberto CHIROLA  
U.O.C. Appalti e Contratti