



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE CON DECRETO INTERMINISTERIALE N°383 DEL 07/10/2021 E FINANZIATI CON RISORSE DERIVANTI DAL PNRR: PROGETTO ID 306 – ABITARE IL TERRITORIO PERIURBANO – LITORALE DOMITIO / CASTEL VOLTURNO, CELLOLE, MONDRAGONE, SESSA AURUNCA “RECUPERO VIRTUOSO DI PATRIMONIO ERP E DI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE IN UN MODELLO INCLUSIVO E SOSTENIBILE - ID PINQUA 306.

PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO NEL COMUNE DI SESSA AURUNCA – ID INTERVENTO 1075-2 (CIG 995168349B - CUP F55G21000000001).

VERBALE DI GARA N°1 DEL 18/12/2023

L'anno **duemila ventitré** il giorno **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **17:10** sulla piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (A.C.E.R.), si è riunito a distanza il seggio di gara nominato con provvedimento del Direttore Generale ACER prot. 182353 in data 14/12/2023, così composto:

- Ing. Carmine ANDREOTTI, Presidente del Seggio di Gara;
- Arch. Bruno IMPROTA, con funzioni di testimone;
- Geom. Alberto CHIROLA, dipendente della UOC APEC, con funzioni di testimone e segretario verbalizzante.

I componenti del Seggio di Gara, con la sottoscrizione del presente verbale, confermano l'insussistenza delle clausole di incompatibilità, indipendenza e conflitti di interesse con gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata da ACER Campania sul sito: **acercampania.tuttogare.it**

Conseguentemente, il Seggio di Gara è autorizzato anche a lavorare da remoto, qualora necessario, con le modalità di cui all'art. 93, comma 4 del Decreto Legislativo n°36/2023.

Assume la Presidenza del Seggio di Gara l'ing. Carmine ANDREOTTI il quale

PREMETTE CHE

- A.C.E.R. Campania deve provvedere all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato nel Comune di Sessa Aurunca – ID intervento 1075-2 (CIG 995168349B - CUP F55G21000000001) - Importo a base d'asta euro 1.836.491,91, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 4 del Decreto Legislativo n°36/2023);
- con Determinazione Dirigenziale AISG in data 14/07/2023 R.U. n°727 è stata indetta la procedura di gara in oggetto mediante procedura negoziata, a norma dell'art. 71 del Decreto Legislativo n°36/2023;
- il bando di gara è stato così pubblicato:
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (Contratti Pubblici) n°105 del 11/09/2023
 - profilo di committenza della stazione appaltante: www.acercampania.it
 - piattaforma di e-procurement TUTTOGARE, al seguente indirizzo Internet: <https://acercampania.tuttogare.it>
 - n°1 quotidiano nazionale in data 13/09/2023
 - n°1 quotidiano locale in data 13/09/2023
 - Bollettino Ufficiale della Regione Campania
 - sito informatico www.serviziocontrattipubblici.it presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

- con la predetta pubblicazione è stata fissata per il giorno 20/10/2023 alle ore 12:00 la scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte.

Il Presidente ammonisce i testimoni ad adottare la massima discrezione e riservatezza circa le operazioni di gara.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la gara e comunica che entro il predetto termine hanno presentato offerta sulla piattaforma telematica di e-procurement i seguenti concorrenti:

<i>N.</i>	<i>operatore economico</i>	<i>Prot. TUTTOGARE</i>	<i>Data e ora</i>
1	LAIMA COSTRUZIONI SRL	1859053	20/10/2023 10:38
2	ARPE APPALTI SRL	1854752	20/10/2023 08:26
3	ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	1806786	19/10/2023 19:56
4	ENERGYCO SPA	1861709	20/10/2023 10:53
5	RTI CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	1802303	19/10/2023 11:07
6	SO.GE.CO. S.R.L.	1802400	19/10/2023 11:32
7	PRAVIA SRL	1803594	19/10/2023 17:25
8	DI PUORTO COSTRUZIONI SRL	1813818	19/10/2023 21:23
9	G.L.D. COSTRUZIONI SRL	1857870	20/10/2023 10:15
10	RTI EUROPA COSTRUZIONI SRL	1804298	19/10/2023 19:00
11	COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL	1803665	19/10/2023 18:23
12	R.R. COSTRUZIONI S.R.L.	1855736	20/10/2023 09:42
13	IM.E.CO. S.R.L.	1858310	20/10/2023 10:29

Il Seggio di Gara - dopo l'avvenuto accesso alla piattaforma di e-procurement TUTTOGARE mediante le credenziali in possesso del Geom. Alberto CHIROLA - procede quindi al download dei plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa.

Si procede quindi a verificare che la documentazione presentata dal concorrente corrisponda con quella richiesta nel disciplinare di gara.

A seguito dell'esame della documentazione presentata, il Seggio di Gara dispone quanto segue per il concorrente appreso indicato.

Operatore economico 1 – LAIMA COSTRUZIONI SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 2 – ARPE APPALTI SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 3 – ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 4 – ENERGYCO SPA

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 5 – RTI CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 6 – SO.GE.CO. S.R.L.

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 7 – PRAVIA SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 8 – DI PUORTO COSTRUZIONI SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 9 – G.L.D. COSTRUZIONI SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 10 – RTI EUROPA COSTRUZIONI SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 11 – COSTRUZIONI MERIDIONALI SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 12 – R.R. COSTRUZIONI S.R.L.

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 13 – I.M.E.CO. S.R.L.

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Pertanto, il Segretario del seggio di gara provvede a prelevare le offerte tecniche dei concorrenti ammessi e ad inoltrarle tramite mail interna istituzionale ai componenti della commissione giudicatrice nominata con provvedimento del Direttore Generale ACER prot. 182353 in data 14/12/2023; questi ultimi hanno già reso in data 18/12/2023 la prescritta attestazione di indipendenza e di assenza di conflitti di interesse.

Il Presidente ha verificato che la documentazione dell'offerta tecnica è stata sottoscritta digitalmente dai soggetti indicati nella documentazione amministrativa.

Le operazioni di gara si concludono. Sono le ore 18:22.

Il presente verbale di gara consta di fogli e facciate scritte n. 4 (quattro) e viene letto, confermato e sottoscritto dai costituiti.

Il Seggio di Gara

Ing. Carmine ANDREOTTI – Presidente

Arch. Bruno IMPROTA – Testimone

Geom. Alberto CHIROLA – Segretario e testimone