



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE PINQUA (ID 433). RIABITARE LE AREE INTERNE (DECRETO MINISTERIALE MIMS N°804 DEL 20/01/2022). PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DI LAVORI NEL COMUNE DI CALITRI (AV): LOTTO 5 A/B, ID 1172-1 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FABBRICATI ACER STRADA STATALE 399; LOTTO 5 C/D ID 1172-2 ENERGY COMMUNITY E RIQUALIFICAZIONE AREA FIERA STRADA STATALE 399 (CIG A02A1A0569 - CUP F56H21000000008, F14F21000010001).

VERBALE DI GARA N°1 DEL 20/12/2023

L'anno **duemila ventitré** il giorno **venti** del mese di **dicembre** alle ore **16:45** sulla piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (A.C.E.R.), si è riunito a distanza il seggio di gara nominato con provvedimento del Direttore Generale ACER prot. 183368 in data 20/12/2023, così composto:

- Ing. Carmine CRISCI, Presidente del Seggio di Gara;
- Dott.ssa Lucia Anna ALFANO, con funzioni di testimone;
- Geom. Alberto CHIROLA, dipendente della UOC APEC, con funzioni di testimone e segretario verbalizzante.

I componenti del Seggio di Gara, con la sottoscrizione del presente verbale, confermano l'insussistenza delle clausole di incompatibilità, indipendenza e conflitti di interesse con gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata da ACER Campania sul sito: **acercampania.tuttogare.it**

Conseguentemente, il Seggio di Gara è autorizzato anche a lavorare da remoto, qualora necessario, con le modalità di cui all'art. 93, comma 4 del Decreto Legislativo n°36/2023.

Assume la Presidenza del Seggio di Gara l'ing. Carmine CRISCI il quale

PREMETTE CHE

- A.C.E.R. Campania deve provvedere all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori nel Comune di Calitri (AV): lotto 5 a/b, ID 1172-1 riqualificazione energetica fabbricati ACER Strada Statale 399; lotto 5 c/d ID 1172-2 energy community e riqualificazione Area Fiera Strada Statale 399 (CIG A02A1A0569 - CUP F56H21000000008, F14F21000010001) - Importo a base d'asta euro 13.553.085,94, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma 4 del Decreto Legislativo n°36/2023);
- con Determinazione Dirigenziale AISG in data 22/11/2023 R.U. n°1119 è stata indetta la procedura di gara in oggetto mediante procedura negoziata, a norma dell'art. 71 del Decreto Legislativo n°36/2023;
- il bando di gara è stato così pubblicato:
 - Gazzetta Ufficiale Comunità Europea
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (Contratti Pubblici)
 - profilo di committenza della stazione appaltante: www.acercampania.it
 - piattaforma di e-procurement TUTTOGARE, al seguente indirizzo Internet: <https://acercampania.tuttogare.it>
 - n°2 quotidiani nazionali
 - n°2 quotidiani locali
 - Bollettino Ufficiale della Regione Campania

- sito informatico www.serviziocontrattipubblici.it presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

- con la predetta pubblicazione è stata fissata per il giorno 18/12/2023 alle ore 12:00 la scadenza del termine utile per la presentazione delle offerte;

Il Presidente ammonisce i testimoni ad adottare la massima discrezione e riservatezza circa le operazioni di gara.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la gara e comunica che entro il predetto termine hanno presentato offerta sulla piattaforma telematica di e-procurement i seguenti concorrenti:

<i>N.</i>	<i>operatore economico</i>	<i>Prot. TUTTOGARE</i>	<i>Data e ora</i>
1	SAMOA RESTAURI S.R.L.	2092603	15/12/2023 18:44
2	COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL	2095983	15/12/2023 19:56
3	ARPE APPALTI SRL	2122947	18/12/2023 08:44
4	CONPAT SCARL	2123028	18/12/2023 09:31
5	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	2125629	18/12/2023 11:47

Il Seggio di Gara - dopo l'avvenuto accesso alla piattaforma di e-procurement TUTTOGARE mediante le credenziali in possesso del Geom. Alberto CHIROLA - procede quindi al download dei plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ed all'esame della stessa.

Si procede quindi a verificare che la documentazione presentata dal concorrente corrisponda con quella richiesta nel disciplinare di gara.

A seguito dell'esame della documentazione presentata, il Seggio di Gara dispone quanto segue per il concorrente appresso indicato.

Operatore economico 1 – SAMOA RESTAURI S.R.L.

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva. È stata verificata sul FVOE la presenza del PASSOE codice 9770619451544287, di cui è stata materialmente allegata una sola componente.

Operatore economico 2 – COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 3 – ARPE APPALTI SRL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 4 – CONPAT SCARL

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Operatore economico 5 – CONSORZIO STABILE ARTEMIDE

La documentazione presentata è completa e coerente con le disposizioni del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Pertanto, il Segretario del seggio di gara provvede a prelevare le offerte tecniche dei concorrenti ammessi e ad inoltrarle tramite mail interna istituzionale ai componenti della commissione giudicatrice nominata con provvedimento del Direttore Generale ACER prot. 183368 in data 20/12/2023; questi ultimi hanno già reso in data 20/12/2023 la prescritta attestazione di indipendenza e di assenza di conflitti di interesse.

Il Presidente ha verificato che la documentazione dell'offerta tecnica è stata sottoscritta digitalmente dai soggetti indicati nella

documentazione amministrativa.

Le operazioni di gara si concludono. Sono le ore 17:31.

Il presente verbale di gara consta di fogli e facciate scritte n°3 (tre) e viene letto, confermato e sottoscritto dai costituiti.

Il Seggio di Gara

Ing. Carmine CRISCI – Presidente

Avv. Lucia Anna ALFANO – Testimone

Geom. Alberto CHIROLA – Segretario e testimone