



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 155 DEL 24/06/2024

ATEM - AREA TECNICA MANUTENZIONI

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel risanamento strutturale di solette, balconi e cornicioni e di rifacimento coperture da eseguire presso il fabbricato ACER in Ceppaloni (BN) alla via Cretazzo (CIG B1A6B882F1 – CUP F42D24000030005) – finanziati con fondi della Stazione Appaltante.**

**Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione del RUP.**

**Aggiudicazione in favore di Appalti Marav S.r.l. (C.F. 02426730640).**

\*\*\*\*\*

**IL DIRIGENTE**

VISTO

la Determinazione Dirigenziale dell'Area Direzione Generale R.U. n. 1112 in data 16/11/2023 con la quale è stato approvato il regolamento ed i relativi allegati, finalizzato alla istituzione di un albo telematico di operatori economici qualificati, al quale fare ricorso per l'affidamento di lavori in conformità alle previsioni di cui all'art. 50, comma 1, lettere a), c) e d) del Decreto Legislativo n. 36/2023;

Su proposta del RUP, Arch. Filomena Esposito, che a tal fine sottoscrive,

PREMESSO:

che A.C.E.R Campania deve conferire l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel risanamento strutturale di solette, balconi e cornicioni e di rifacimento coperture da eseguire presso il fabbricato ACER in Ceppaloni (BN) alla via Cretazzo (CIG B1A6B882F1 – CUP F42D24000030005) – finanziati con fondi della Stazione Appaltante – importo a base d'asta Euro 164.888,39;

che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica Manutenzioni n. 155 del 26/02/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria sopra richiamati ed i relativi elaborati;

che con la predetta Determinazione Dirigenziale è stato autorizzato l'avvio della procedura negoziata *de qua*, utilizzando il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del Decreto Legislativo n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

che con nota riservata protocollo A.C.E.R. n. 61494 in data 10/04/2024 il Responsabile Unico del Progetto ha individuato n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata indicata in oggetto, estrapolati all'interno dell'Albo Fornitori di cui in premessa e che di seguito si elencano:

n.	Operatore economico	Codice Fiscale
001	Mastro Bello S.r.l.	02458870645
002	TERMOCRISCI SURL	01102820626
003	Costruzioni VEVI S.r.l.	02789650641
004	Mastrocinque Costruzioni S.r.l.	01454190628
005	Appalti Marav S.r.l.	02426730640

## VERIFICATO:

che entro il termine del 24/05/2024 ore 12:00, fissato dal disciplinare di gara, hanno presentato offerta sulla piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE i seguenti concorrenti, come si evince dal verbale di gara del 27/05/2024 acquisito in pari data al protocollo n. 100244:

<i>Nominativo</i>	<i>Prot.</i> <b>TUTTOGARE</b>	<i>Data e ora</i>
Appalti Marav S.r.l.	2992597	22/05/2024 17:26

che nella seduta di gara del 24/05/2024, il Responsabile Unico del Progetto ha disposto l'ammissione dell'unico operatore economico in gara, provvedendo alla valutazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica presentate dal concorrente ammesso redigendo, in funzione del ribasso offerto, la seguente graduatoria:

n.	Operatore economico	Codice Fiscale	Ribasso offerto
001	Appalti Marav S.r.l.	02426730640	21,000%

che in relazione agli obblighi previsti dall'art. 91, comma 5 del Decreto Legislativo n. 36/2023, i costi unitari della manodopera indicati dal concorrente **Appalti Marav S.r.l.** nel prospetto trasmesso unitamente all'offerta economica non sono inferiori ai vigenti minimi salariali retributivi di cui ai Decreti Direttoriali del Ministero del Lavoro n. 12 del 05/04/2023;

che in relazione all'obbligo previsto all'art. 41 del Decreto Legislativo n. 36/2023, il concorrente **Appalti Marav S.r.l.** ha dichiarato un costo della manodopera non inferiore a quello determinato dalla stazione appaltante in fase progettuale;

## CONSIDERATO:

che con la trasmissione protocollo n. 100244 del 24/05/2024 del verbale della seduta di gara del 24/05/2024, il Responsabile Unico del Progetto ha proposto l'aggiudicazione della gara in oggetto al concorrente **Appalti Marav S.r.l.** (c.f. **02426730640**) sull'importo soggetto a ribasso pari ad euro 164.888,39, corrispondente ad un importo contrattuale di euro 131.654,19, inclusi euro 6.630,32 quali oneri della sicurezza ed euro 68.044,27 quale costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;

che, salve le verifiche previste a norma di legge ai fini dell'aggiudicazione, allo stato nulla è da rilevare, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità e legittimità della procedura di gara espletata, ed è possibile procedere ai sensi dell'art. 17, comma 8 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

## PRECISATO:

che ai sensi dell'art. 17, comma 6 del Decreto Legislativo n. 36/2023, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;

con nota protocollo n. 114197 del 12/06/2024 è stato comunicato al Responsabile Unico del Progetto l'esito regolare delle verifiche condotte sull'operatore economico aggiudicatario mediante la Piattaforma ANAC/FVOE;

## VISTO:

lo schema di avviso di appalto aggiudicato, conforme all'Allegato II.6, Parte I, lettera d) del Decreto Legislativo n. 36/2023, con il quale saranno rese pubbliche tutte le informazioni sull'esito dell'affidamento di cui trattasi;

## RITENUTO:

per quanto di propria competenza, di prendere atto del verbale di gara e, conseguentemente, approvare la proposta di aggiudicazione del RUP, ai sensi dell'articolo 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023, del contratto di che trattasi a favore del concorrente Appalti Marav S.r.l. che ha offerto un ribasso percentuale del 21,000% sull'importo soggetto a ribasso pari ad euro 164.888,39, corrispondente ad un importo contrattuale di euro 131.654,19, inclusi euro 6.630,32 quali oneri della sicurezza ed euro 68.044,27 quale costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;

per quanto in premessa riportato e qui integralmente richiamato;

**ATTESTATA** l'assenza di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**VISTI:**

- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con Delibera di CdA n.66/165 nella seduta del 14/12/2023;

**DETERMINA**

1) prendere atto ed approvare le risultanze delle operazioni di gara di cui al verbale, per l'appalto riguardante l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel risanamento strutturale di solette, balconi e cornicioni e di rifacimento coperture da eseguire presso il fabbricato ACER in Ceppaloni (BN) alla via Cretazzo (CIG B1A6B882F1 – CUP F42D24000030005 );

2) approvare, conseguentemente, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione della gara in oggetto al concorrente Appalti Marav S.r.l. che ha offerto un ribasso percentuale del 21,000%, sull'importo soggetto a ribasso pari ad euro 164.888,39, corrispondente ad un importo contrattuale di euro 131.654,19, inclusi euro 6.630,32 quali oneri della sicurezza ed euro 68.044,27 quale costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso;

3) aggiudicare in conseguenza di quanto sopra l'appalto di cui in oggetto a favore del concorrente Appalti Marav S.r.l. (C.F. 02426730640 );

4) demandare al Responsabile Unico del Progetto l'eventuale consegna anticipata del contratto sotto le riserve di legge;

5) pubblicare il presente provvedimento nel sito istituzionale ACER, sezione Amministrazione Trasparente e sulla piattaforma TUTTOGARE;

6) dare atto che la procedura di selezione in oggetto è conclusa nel rispetto dei termini indicati all'interno dell'allegato I.3 di cui all'art. 17, comma 3 del Decreto Legislativo n. 36/2023.

**IL FUNZIONARIO PO**

Ing. Carmine Andreotti

**IL DIRIGENTE**

**Ing. Giuseppe D'Alessio**

Napoli, 24/06/2024