



**A.C.E.R.**

**Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

ATEC - AREA TECNICA

**OGGETTO: Affidamento indagini geognostiche, indagini e prove strutturali in sito, rilievo architettonico, rilievo strutturale studio geologico e modellazione geologica del sito, nel Comune di CASAMICCIOLA TERME (NA) finanziati con fondi di cui al Decreto G.R.C. n. 126 in data 09/12/2020 – Lotto 5 (CIG 86549101AD CUP F34B20000630005) Via Regina Margherita is. 1-2 Cod. Rione 1951 legge 640 (ex ISES) - Approvazione esiti di gara**

\*\*\*\*\*

**IL DIRIGENTE**

Visto il Decreto Legislativo n. 50 in data 18.4.2016 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 91 in data 19.4.2016;

Visto il Decreto Legislativo n. 56 in data 19.4.2017 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 103 in data 5.5.2017;

Vista la documentazione riguardante la proposta di approvazione dell'esito di gara di appalto esperita in data **01.04.2021** per l'affidamento con procedura negoziata delle **indagini geognostiche, indagini e prove strutturali in sito, rilievo architettonico, rilievo strutturale studio geologico e modellazione geologica del sito** propedeutiche alla progettazione esecutiva dei lavori di **riparazione dei danni** conseguenti al sisma del 21.08.2017 nell'Isola di **ISCHIA** – Comune di **CASAMICCIOLA TERME (NA) Via Regina Margherita is. 1-2 Cod. Rione 1951 legge 640 (ex ISES)** (CIG **86549101AD CUP F34B20000630005**) Lotto **5**, finanziati con fondi di cui al Decreto G.R.C. n. 126 in data 09/12/2020, con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4 D.to Leg.vo n. 50/2016, dalla quale si rileva:

che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica in data **05.03.2021** R.U. n. **286** è stato autorizzato l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato, per l'importo a base d'Asta Euro **16.437,33** di cui Euro **11.211,76** per servizi ed Euro **5.225,57** per lavori, entrambi soggetti a ribasso d'asta;

che gli operatori economici invitati mediante procedura di sorteggio in data **08.03.2021** - a seguito di indagine di mercato autorizzata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Programmazione Progettazione e Centrale Appalti in data **17.02.2021** R.U. n. **189** – sono i seguenti:

<i>n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Codice fiscale</i>
001	TRIVELSONDA srl	02305780757
002	G.I.A. CONSULTING SRL	07456341218
003	TECNO IN S.P.A.	05016170630
004	ISTEMI SRL	04629350655
005	I.G. s.r.l.	05433440632

che entro il termine del **18.03.2021** fissato con la citata Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica ACER in data

**05.03.2021** R.U. n. **286** di R.U. , sono pervenute complessivamente n. **3 (tre)** offerte da parte dei seguenti concorrenti:

<i>Busta n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Prot. TUTTOGARE</i>	<i>Data e ora</i>
001	G.I.A. CONSULTING SRL	168537	12/03/2021 12:34
002	ATI ISTEMI SRL/Geol. B.Sanfelice	169111	15/03/2021 10:39
003	TECNO IN S.P.A.	170077	17/03/2021 14:29

che con nota dell'Area Direzione Generale prot. **32577** in data **18.03.2021** è stata disposta la nomina del Seggio di Gara, in base all'art. 31 del Decreto Leg.vo n. 50/2016 e al paragrafo 5.2 della Linea Guida ANAC n. 3 approvata con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

che in data **22.03.2021** è stata espletata la 1<sup>a</sup> fase della gara d'appalto, per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, come risulta dal relativo verbale di gara prot. n. **33408** in pari data;

che nel corso della predetta seduta il Seggio di Gara ha disposto l'ammissione con riserva dei seguenti n. **3 (tre)** concorrenti per incompletezza della documentazione di gara, da integrare nei termini di cui all'art. 83 comma 9 del Decreto Leg.vo n. 50/2016 e s.m.i.:

<i>Busta n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Prot. richiesta</i>	<i>Data</i>
001	G.I.A. CONSULTING SRL	1967302	22.03.2021
002	ATI ISTEMI SRL/Geol. B.Sanfelice	1967303	22.03.2021
003	TECNO IN S.P.A.	1967304	22.03.2021

che i seguenti concorrenti ammessi con riserva hanno integrato la documentazione nei termini richiesti, entro il termine assegnato del **01.04.2021** alle ore **12,00**:

<i>Busta n.</i>	<i>concorrente</i>	<i>Prot. integrazione</i>	<i>Data e ora</i>
001	G.I.A. CONSULTING SRL	1968463	23/03/2021 10:10
002	ATI ISTEMI SRL/Geol. B.Sanfelice	1994191	30/03/2021 12:33
003	TECNO IN S.P.A.	1967304	23/03/2021 13:07

che in data **01.04.2021** è stata espletata la 2<sup>a</sup> fase della gara d'appalto, nel corso della quale il Seggio di Gara ha preso atto delle integrazioni documentali prodotte dai concorrenti ammessi con riserva, nei termini di cui all'art. 83 comma 9 del Decreto Leg.vo n. 50/2016 e s.m.i.;

che nel corso della medesima seduta in data **01.04.2021** il Seggio di gara ha altresì proceduto all'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche prodotte dai concorrenti ammessi;

che, essendo il numero dei concorrenti ammessi inferiore a cinque, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia, per cui si procederà all'aggiudicazione all'offerta di maggior ribasso, in base a quanto previsto alla SEZIONE VIII.2 pag. 5 del disciplinare di gara;

che conseguentemente il Seggio di Gara è pervenuto alla formulazione della graduatoria provvisoria che è risultata così articolata, come risulta dal relativo verbale di gara prot. n. **36858**:

<i>Posizione</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso</i>
1	ATI ISTEMI SRL/Geol. B.Sanfelice	16,800%
2	G.I.A. CONSULTING SRL	13,310%
3	TECNO IN S.P.A.	2,500%

che – a norma dell'art. 97 comma 8 del Decreto Leg.vo 18.4.2016 n. 50 - non ricorrono i termini per la verifica di congruità per l'offerta classificata al primo posto nella graduatoria provvisoria del lotto di cui trattasi;

che pertanto l'appalto di cui trattasi potrà essere aggiudicato al concorrente **ATI ISTEMI SRL/Geol. B.Sanfelice** risultato primo classificato nella graduatoria provvisoria delle offerte non anomale con il ribasso del **16,800%** sull'importo soggetto a ribasso di **€uro 16.437,33**;

che l'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 impone alle Stazioni Appaltanti l'obbligo di verificare – prima dell'aggiudicazione definitiva - che i costi unitari della manodopera previsti dai concorrenti aggiudicatari non siano inferiori ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del medesimo Decreto;

che – come accertato dal Responsabile del Procedimento nel verbale di gara in data **01.04.2021** prot. ACER n. **36858** - i costi unitari della manodopera indicati dal concorrente aggiudicatario nell'offerta economica sono risultati inferiori ai minimi salariali retributivi - in vigore all'epoca di indizione della gara - di cui al Decreto Direttoriale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 26 del 22.05.2020 per la Provincia di NAPOLI, come si rileva dal seguente prospetto comparativo:

<i>Tipologia di maestranze</i>	<i>Minimo salariale in retributivo vigente D.M. 26/2020</i>	<i>Costo unitario previsto dal concorrente</i>
Operaio specializzato	28,76	<b>28,31</b>
Operaio qualificato	26,69	<b>21,57</b>
Operaio comune	24,05	<b>17,41</b>

che a tal proposito in data **01.04.2021** sono stati richiesti all'operatore economico i necessari chiarimenti mediante la piattaforma di e-procurement TUTTOGARE con prot. n. **2011470**;

che in data **07.04.2021** prot. TUTTOGARE n. **2025809** il concorrente **ATI ISTEMI SRL/Geol. B.Sanfelice** ha riscontrato la richiesta, precisando che i costi unitari indicati sono riferiti al settore del terziario, della distribuzione e dei servizi contenuti nella Tabella allegata al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in data **19/5/2010** pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. **303** del **29/12/2010**;

che con nota prot. ACER n. **381113** in data **08.04.2021** il Responsabile del Procedimento ha ritenuto ammissibili le argomentazioni formulate dal concorrente, tenuto conto che il costo complessivo preventivato per la manodopera è superiore a quello risultante dall'applicazione dei costi unitari vigenti per il settore del terziario, della distribuzione e dei servizi contenuti nella Tabella allegata al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in data **19/5/2010**;

che pertanto può procedersi alla aggiudicazione definitiva dell'appalto, nelle more delle verifiche riguardanti il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui di cui agli artt. 81 e 216 comma 13 del Decreto Leg.vo 18.4.2016 n. 50, richiesti dal disciplinare di gara da parte del concorrente aggiudicatario, attraverso il sistema AVCPass;

che la stipula del relativo contratto di appalto potrà avvenire nei termini previsti dall'art. 32 comma 9 del Decreto Leg.vo n. 50/2016, e subordinatamente all'ottenimento delle informative antimafia di cui all'art. 91 del Decreto Leg.vo 06.09.2011 n. 159 ;

## DETERMINA

1. Approvare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto riguardante **indagini geognostiche, indagini e prove strutturali in sito, rilievo architettonico, rilievo strutturale studio geologico e modellazione geologica del sito**, nel Comune di **CASAMICCIOLA TERME (NA)** (CIG **86549101AD** CUP **F34B20000630005**) Lotto **5 - Via Regina Margherita is. 1-2 Cod. Rione 1951 legge 640 (ex ISES)**, finanziati con fondi di cui al Decreto G.R.C. n. 126 in data 09/12/2020, sulla scorta degli esiti della gara di appalto esperita nelle date **22.03.2021** e **01.04.2021**;
2. Autorizzare l'affidamento dei predetti lavori al concorrente aggiudicatario **ATI ISTEMI SRL/Geol. B.Sanfelice**, per l'importo complessivo di Euro **13.675,86** al netto del ribasso offerto del **16,800%**;
3. Autorizzare l'inizio delle prestazioni da parte del concorrente aggiudicatario sotto le riserve di legge – ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Decreto Leg.vo 50/2016 in pendenza delle verifiche di legge mediante il sistema AVCPass, e dell'ottenimento delle informative antimafia di cui all'art. 91 del Decreto Leg.vo 06.09.2011 n. 159;
4. Provvedere alla pubblicazione della presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
5. Demandare alle aree competenti gli adempimenti consequenziali

**IL DIRIGENTE**

**Ing. Vincenzo Paolo**

Napoli, 13/04/2021