



**A.C.E.R.**

**Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 265 DEL 09/08/2022

ATEC - AREA TECNICA

**OGGETTO: Affidamento servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla realizzazione di un intervento di recupero I stralcio di n. 12 edifici per complessivi n. 288 alloggi nel Dipartimento ACER di NAPOLI Comune di NAPOLI Rione San Francesco (CUP F69J21017430001), finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021**

**- Approvazione esiti di gara**

\*\*\*\*\*

**IL DIRIGENTE**

Visto il Decreto Legislativo n. 50 in data 18.4.2016 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 91 in data 19.4.2016;

Visto il Decreto Legislativo n. 56 in data 19.4.2017 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 103 in data 5.5.2017;

Vista la documentazione riguardante la proposta di approvazione della procedura di affidamento diretto esperita in data **05.08.2022** per il conferimento dei servizi tecnici finalizzati alla realizzazione del programma di riqualificazione ERP nel Dipartimento ACER di **NAPOLI** Comune di **NAPOLI Rione S.Francesco**, finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021, con le modalità di cui agli artt. 24 e 157 D.Lgs. 50/2016 e art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge. 120/2020 e ss.mm.ii., dalla quale si rileva:

che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica ACER n. **233** in data **19.07.2022** R.U. n. **1205** è stato autorizzato l'espletamento delle procedure di affidamento diretto dei seguenti incarichi tecnici riguardanti il predetto intervento:

<i>Lotto</i>	<i>CIG</i>	<i>CUP</i>	<i>Tipologia incarico</i>	<i>Importo a base di appalto</i>
<b>1C</b>	93272978F9	F69J21017430001	Supporto al RUP per progettazione PFTE	<b>128.072,62</b>
<b>1D</b>	932727352C	F69J21017430001	Rilevazione plano-altimetrica	<b>86.176,32</b>
<b>1E</b>	9327280AF1	F69J21017430001	Relazione geologica	<b>8.976,82</b>
<b>1F</b>	9327289261	F69J21017430001	Relazione archeologica	<b>4.751,99</b>

che - ai fini dell'esperimento della procedura - sono stati individuati i seguenti soggetti da invitare a presentare offerta, già iscritti nell'elenco telematico dei professionisti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per l'ACER Campania, con le modalità di cui alla Delibera del C.d.A. n. 45/98 in data 07.12.2021:

<i>Lotto</i>	<i>CIG</i>	<i>Titolo</i>	<i>concorrente</i>	<i>Codice fiscale</i>
<b>1C</b>	93272978F9	Soc.	GAMMA INGEGNERIA	07701361219
		Arch.	MANTICE <u>Ciro</u>	MNTCRI62D14F839P
		Ing.	CALDERONI Antonello	CLDNNL55E15F839A
<b>1D</b>	932727352C	Arch.	COPPOLA Nunzia	CPPNNZ67B57F839R
		Ing.	ARTIACO <u>Aniello</u>	RTCNLL66S09G964A
		Ing.	DALLIATINI Raffaele	DLLRFL73A04F839L

1E	9327280AF1	Dott.	COTRONEO Giorgio	CTRGRG73D09H901Y
		Dott.	CERCIELLO NEGRI Carmine	NGRCMN74M05G812U
		Dott.	D'ORSI Roberto	DRSRRT71T26A509H
1F	9327289261	Dott.	GRIMALDI Mario	GRMMRA73R25F839F
		Soc.	GEOMED S.r.l.	06182100633
		Dott.	CERBONE Oriana	CRBRNO80D70F839Z

che entro il termine del **04.08.2022** alle ore **12:00** fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute complessivamente sulla piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE n. **2 (due)** offerte da parte dei seguenti concorrenti:

N.	Lotto	CIG	concorrente	Prot. offerta	data
1	1C	93272978F9	Soc. GAMMA INGEGNERIA	3153422	03/08/2022 11:18
2	1F	9327289261	Soc. GEOMED S.r.l.	3155359	04/08/2022 09:58

che in data **05.08.2022** è stata espletata la seduta per l'acquisizione delle offerte presentate dai concorrenti – mediante la piattaforma TUTTOGARE - come risulta dal relativo verbale di gara prot. n. **124201** in pari data;

che nel corso della predetta seduta sono state formulate le relative graduatorie, che sono risultate così articolate :

#### Lotto 1C (CIG 93272978F9): Incarico di supporto al RUP alla elaborazione PFTE

N.	nominativo	codice fiscale	indirizzo PEC	ribasso offerto
001	GAMMA INGEGNERIA	07701361219	gamma.ingegneria@pec.it	22,000%

#### Lotto 1F (CIG 9327289261): Incarico di relazione archeologica

N.	nominativo	codice fiscale	indirizzo PEC	ribasso offerto
002	GEOMED S.r.l.	06182100633	geomed srl@pecimprese.it	21,000%

che pertanto gli affidamenti riguardanti i singoli incarichi potranno essere così aggiudicati ai seguenti concorrenti risultati primi classificati nelle rispettive graduatoria provvisorie:

Lotto	incarico	CIG	aggiudicatario	ribasso
1C	Supporto al RUP per progettazione PFTE	93272978F9	GAMMA INGEGNERIA	22,000%
1D	Rilevazione plano-altimetrica	932727352C	-	-
1E	Relazione geologica	9327280AF1	-	-
1F	Relazione archeologica	9327289261	GEOMED S.r.l.	21,000%

che non ricorrono i termini per le verifiche di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale che non prevedono la prestazione di manodopera;

che pertanto può procedersi alla aggiudicazione definitiva dei singoli servizi tecnici, ed all'affidamento dei relativi incarichi ai professionisti aggiudicatari, con le procedure di cui all'art. 32 comma 14 del decreto Leg.vo n. 50/2016 e s.m.i.

che ai fini dell'affidamento del Lotto **1D** riguardante l'incarico di rilevazione plano-altimetrica – per il quale non è stata presentata alcuna offerta – si ritiene opportuno interpellare il concorrente **Soc. GAMMA INGEGNERIA** già aggiudicatario del Lotto **1C** con il ribasso del **22,000%**, tenuto conto che le due prestazioni professionali non sono incompatibili tra loro, e che le scadenze temporali fissate per l'attuazione del programma di riqualificazione finanziato con i fondi del PNRR non consentono di poter prevedere ulteriori tempistiche per l'indizione di una nuova procedura di affidamento;

che ai fini dell'affidamento del Lotto **1E** riguardante l'incarico di redazione della relazione geologica– risultato anch'esso privo di offerte – si ritiene

opportuno interpellare i seguenti operatori n. 4 (**quattro**) economici già partecipanti ai Lotti appresso indicati (aggiudicati ad operatori economici diversi) nell'ambito del medesimo programma di riqualificazione finanziato con i fondi del PNRR:

N.	Partecipante	Codice fiscale	Lotto	CIG	Aggiudicatario Lotto
1	GUERRIERO Diego	02151630643	4E	9327012DC7	DI RUOCCO Sabato
			7E	9326816C09	CANDELA Bruno
2	DONNARUMMA Angelo	02452670645	4E	9327012DC7	DI RUOCCO Sabato
			7E	9326816C09	CANDELA Bruno
3	SPARACO Giuseppe	02798300618	5E	9327361DC8	GIARRUSSO Guerino
4	PIPICELLI Daniele	01600560625	8E	92767128E9	PARENTE Franco

#### DETERMINA

- Approvare l'aggiudicazione definitiva con procedura di affidamento diretto dei servizi tecnici finalizzati alla realizzazione di un intervento di **recupero I stralcio di n. 12 edifici per complessivi n. 288 alloggi** nel Dipartimento ACER di **NAPOLI** Comune di **NAPOLI Rione San Francesco** (CUP **F69J21017430001**), finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021, ai sensi degli artt. 24 e 157 D.Lgs. 50/2016 e art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla scorta degli esiti della seduta esperita in data **05.08.2022**;
- Autorizzare l'affidamento dei predetti servizi ai seguenti concorrenti risultati aggiudicatari per i singoli incarichi:
  - Lotto 1C - Supporto al RUP per progettazione PFTE (CIG 93272978F9):**  
**Soc. GAMMA INGEGNERIA** (C.F. **07701361219**) con il ribasso del **22,000%** per l'importo complessivo netto di **€uro 99.896,64**;
  - Lotto 1F - Relazione archeologica (CIG 9327289261):**  
**Soc. GEOMED S.r.l.** (C.F. **06182100633**) con il ribasso del **21,000%** per l'importo complessivo netto di **€uro 3.725,63**;
- Autorizzare l'inizio del servizio da parte dei concorrenti aggiudicatari di ciascun incarico sotto le riserve di legge – ai sensi de ll'art. 32 comma 8 del Decreto Leg.vo 50/2016 – nelle more della formalizzazione degli incarichi con le modalità di cui al comma 14 del medesimo articolo;
- Autorizzare l'interpello del concorrente **Soc. GAMMA INGEGNERIA** - già aggiudicatario del Lotto **1C** – ai fini dell'eventuale affidamento diretto del Lotto **1D** risultato privo di offerte, con lo stesso ribasso già offerto del **22,000%**;
- Autorizzare una ulteriore procedura di affidamento diretto - finalizzata all'aggiudicazione del Lotto **1E** risultato privo di offerte – da esperire tra i seguenti operatori economici già partecipanti agli altri Lotti nell'ambito del medesimo programma di riqualificazione finanziato con i fondi del PNRR, e non risultati aggiudicatari:

N.	Partecipante	Codice fiscale	Indirizzo PEC
1	GUERRIERO Diego	02151630643	diego.guerriero@geopec.it
2	DONNARUMMA Angelo	02452670645	donnarumma@epap.sicurezzapostale.it
3	SPARACO Giuseppe	02798300618	sparacogiuseppe@epap.sicurezzapostale.it
4	PIPICELLI Daniele	01600560625	danielepipicelli@pec.it

- Provvedere alla pubblicazione della presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- Demandare alle aree competenti gli adempimenti consequenziali

**IL DIRIGENTE**

**Ing. Vincenzo Paolo**

Napoli, 09/08/2022