



A.C.E.R.

Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 272 DEL 09/08/2022

ATEC - AREA TECNICA

OGGETTO: Affidamento servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla realizzazione di un intervento di riqualificazione urbana di n. 48 alloggi nel Dipartimento ACER di AVELLINO Comune di AVELLINO Via Di Capua Rione Parco (CUP F39J21018550008), finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021
- Approvazione esiti di gara

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legislativo n. 50 in data 18.4.2016 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 91 in data 19.4.2016;

Visto il Decreto Legislativo n. 56 in data 19.4.2017 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 103 in data 5.5.2017;

Vista la documentazione riguardante la proposta di approvazione della procedura di affidamento diretto esperita in data **05.08.2022** per il conferimento dei servizi tecnici finalizzati alla realizzazione del programma di riqualificazione ERP nel Dipartimento ACER di **AVELLINO** Comune di **AVELLINO Via Di Capua Rione Parco**, finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021, con le modalità di cui agli artt. 24 e 157 D.Lgs. 50/2016 e art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge. 120/2020 e ss.mm.ii., dalla quale si rileva:

che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica ACER n. **238** in data **28.07.2022** R.U. n. **1204** è stato autorizzato l'espletamento delle procedure di affidamento diretto dei seguenti incarichi tecnici riguardanti il predetto intervento:

<i>Lotto</i>	<i>CIG</i>	<i>CUP</i>	<i>Tipologia incarico</i>	<i>Importo a base di appalto</i>
7B	93269044AA	F39J21018550008	Progetto di fattibilità tecnico-economica	89 754,04
7D	932655115D	F39J21018550008	Rilevazione plano-altimetrica	26 498,75
7E	9326816C09	F39J21018550008	Relazione geologica	9 309,73
7F	93268811B0	F39J21018550008	Relazione archeologica	5 082,41

che - ai fini dell'esperimento della procedura - sono stati individuati i seguenti soggetti da invitare a presentare offerta, già iscritti nell'elenco telematico dei professionisti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per l'ACER Campania, con le modalità di cui alla Delibera del C.d.A. n. 45/98 in data 07.12.2021:

<i>Lotto</i>	<i>CIG</i>	<i>Titolo</i>	<i>concorrente</i>	<i>Codice fiscale</i>
7B	93269044AA	Soc.	<u>Sarubbi Engineering S.r.l.</u>	08511721212
		Arch.	PREZIOSI Giovanni	PRZGNN68P28A509H
		Arch.	ESPOSITO Federico	SPSFRC66H28G942T
7D	932655115D	Geom.	PETRONE Paolo	PTRPLA64A27A509S
		Geom.	IACOBACCI Angelo	CBCNGL80R01A489L
		Geom.	BRANDI Michele	BRNMHL60E21A509H

7E	9326816C09	Dott.	DONNARUMMA Angelo	DNNNGL74B15A509S
		Dott.	GUERRIERO Diego	GRRDGI74S27F839K
		Dott.	CANDELA Bruno	CNDBRN66B01M130G
7F	93268811B0	Dott.	PIZZANO <u>Natascia</u>	PZZNSC74M511301H
		Soc.	GEOMED SRL	DMIGNN61E01I483E
		Soc.	TEICHOS SRL	GZZSVT77E16F839Z

che entro il termine del **04.08.2022** alle ore **12:00** fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute complessivamente sulla piattaforma telematica di e-procurement TUTTOGARE n. **9 (nove)** offerte da parte dei seguenti concorrenti:

N.	Lotto	CIG	concorrente	Prot. offerta	data
1	7B	93269044AA	Soc. <u>Sarubbi Engineering S.r.l.</u>	3150048	02/08/2022 12:24
2	7B	93269044AA	Arch. PREZIOSI Giovanni	3154949	03/08/2022 20:14
3	7D	932655115D	Geom. BRANDI Michele	3151455	02/08/2022 17:18
4	7E	9326816C09	Dott. DONNARUMMA Angelo	3155317	04/08/2022 09:40
5	7E	9326816C09	Dott. GUERRIERO Diego	3154753	03/08/2022 17:52
6	7E	9326816C09	Dott. CANDELA Bruno	3155188	04/08/2022 08:41
7	7F	93268811B0	PIZZANO <u>Natascia</u>	3153227	03/08/2022 10:29
8	7F	93268811B0	Dott. Soc. GEOMED SRL	3154018	03/08/2022 13:10
9	7F	93268811B0	Soc. TEICHOS SRL	3154018	04/08/2022 10:04

che in data **05.08.2022** è stata espletata la seduta per l'acquisizione delle offerte presentate dai concorrenti – mediante la piattaforma TUTTOGARE - come risulta dal relativo verbale di gara prot. n. **124210** in pari data;

che nel corso della predetta seduta sono state formulate le relative graduatorie, che sono risultate così articolate :

Lotto 7B (CIG 93269044AA): Incarico di Progetto di fattibilità tecnico-economica

N.	nominativo	codice fiscale	indirizzo PEC	ribasso offerto
1	<u>Soc. Sarubbi Engineering</u>	08511721212	sarubbiengineeringsrl@pec.iltuocommercialista.eu	21,200%
2	Arch. PREZIOSI Giovanni	PRZGNN68P28A509H	giovanni.preziosi@archiworldpec.it	23,123%

Lotto 7D (CIG 932655115D): Incarico di rilevazione plano-altimetrica

N.	nominativo	codice fiscale	indirizzo PEC	ribasso offerto
1	Geom. BRANDI Michele	BRNMHL60E21A509H	brandimiche@pec.it	25,010%

Lotto 7E (CIG 9326816C09): Incarico di relazione geologica

N.	nominativo	codice fiscale	indirizzo PEC	ribasso offerto
1	Dott. DONNARUMMA Angelo	DNNNGL74B15A509S	donnarumma@epap.sicurezzapostale.it	23,843%
2	Dott. GUERRIERO Diego	GRRDGI74S27F839K	diego.guerriero@geopec.it	23,000%
3	Dott. CANDELA Bruno	CNDBRN66B01M130G	bruno.candela@epap.sicurezzapostale.it	57,034%

Lotto 7F (CIG 93268811B0): Incarico di relazione archeologica

N.	nominativo	codice fiscale	indirizzo PEC	ribasso offerto
1	Dott. PIZZANO Natascia	PZZNSC74M51I301H	natasciapizzano@pec.it	25,000%
2	Soc. GEOMED SRL	DMIGNN61E01I483E	geomedsrl@pecimprese.it	21,000%
3	Soc. TEICHOS SRL	GZZSVT77E16F839Z	info@pec.teichosarcheologia.it	25,100%

che pertanto gli affidamenti riguardanti i singoli incarichi potranno essere così aggiudicati ai seguenti concorrenti risultati primi classificati nelle rispettive graduatoria provvisorie:

Lotto	incarico	CIG	aggiudicatario	ribasso
7B	Progettazione PFTE	93269044AA	Arch. PREZIOSI Giovanni	23,123%
7D	Rilevazione piano-altimetrica	932655115D	Geom. BRANDI Michele	25,010%
7E	Relazione geologica	9326816C09	Dott. CANDELA Bruno	57,034%
7F	Relazione archeologica	93268811B0	Dott. PIZZANO Natascia	25,000%

che non ricorrono i termini per le verifiche di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale che non prevedono la prestazione di manodopera;

che pertanto può procedersi alla aggiudicazione definitiva dei singoli servizi tecnici, ed all'affidamento dei relativi incarichi ai professionisti aggiudicatari, con le procedure di cui all'art. 32 comma 14 del decreto Leg.vo n. 50/2016 e s.m.i.

DETERMINA

- Approvare l'aggiudicazione definitiva con procedura di affidamento diretto dei servizi tecnici finalizzati alla realizzazione di un intervento di **riqualificazione urbana di n. 48 alloggi** nel Dipartimento ACER di **AVELLINO** Comune di **AVELLINO Via Di Capua Rione Parco** (CUP **F39J21018550008**), finanziati con fondi di cui al PNC - Fondo complementare al PNRR di cui al DPCM 15 settembre 2021, ai sensi degli artt. 24 e 157 D.Lgs. 50/2016 e art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche in Legge. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla scorta degli esiti della seduta esperita in data **05.08.2022**;
- Autorizzare l'affidamento dei predetti servizi ai seguenti concorrenti risultati aggiudicatari per i singoli incarichi:

Lotto 7B - Progetto di fattibilità tecnico-economica (CIG 93269044AA):

Arch. PREZIOSI Giovanni (C.F. **PRZGNN68P28A509H**) con il ribasso del **23,123%** per l'importo complessivo netto di €uro **69.000,21**;

Lotto 7D - Rilevazione piano-altimetrica (CIG 932655115D):

Geom. BRANDI Michele (C.F. **BRNMHL60E21A509H**) con il ribasso del **25,010%** per l'importo complessivo netto di €uro **19.871,41**;

Lotto 7E - Relazione geologica (CIG 9326816C09):

Dott. CANDELA Bruno (C.F. **CNDBRN66B01M130G**) con il ribasso del **57,034%** per l'importo complessivo netto di €uro **4.000,02**;

Lotto 7F - Relazione archeologica (CIG 93268811B0):

Dott. PIZZANO Natascia (C.F. PZZNSC74M511301H) con il ribasso del **25,000%** per l'importo complessivo netto di Euro **3.811,81**;

3. Autorizzare l'inizio del servizio da parte dei concorrenti aggiudicatari di ciascun incarico sotto le riserve di legge – ai sensi de ll'art. 32 comma 8 del Decreto Leg.vo 50/2016 – nelle more della formalizzazione degli incarichi con le modalità di cui al comma 14 del medesimo articolo;
4. Provvedere alla pubblicazione della presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
5. Demandare alle aree competenti gli adempimenti consequenziali

IL DIRIGENTE

Ing. Vincenzo Paolo

Napoli, 09/08/2022